公益社団法人 埼玉県宅地建物取引業協会
令和４年度 事業計画書

自：令和４年４月　１日
至：令和５年３月３１日

政府の経済財政運営によれば、ウィズコロナの下で、社会経済活動の再開・継続を図りつつ、安全・安心を確保していくとともに、「成長と分配の好循環」の実現に向けて「コロナ克服・新時代開拓のための経済対策」を迅速かつ着実に実施することにより、消費の回復や堅調な設備投資に牽引される形で、経済を民需主導の自律的な成長軌道に乗せる方針である。

国土交通省の施策では、「デジタル社会の形成を図るための関係法律の整備に関する法律」により、不動産 DX※を推進するとともに、所有者不明土地の利用の円滑化及び管理の適正化を図るため、所有者不明土地利用円滑化等推進法人（仮称）の指定等の措置を講じる方針である。

このような社会的背景の中、本会は、宅地建物取引業法第 74 条に基づく埼玉県知事が認定する唯一の宅地建物取引業の公益社団法人として、そして、会員数業界ナンバーワンの業界団体として、宅地建物取引業の更なる発展に向けて、各事業及び会務運営に取り組む。

特に近年、デジタル社会の形成を図るための法律の整備が急速に進み、令和 3 年の売買 IT 重説解禁、令和 4 年 5 月の宅地建物取引業に係る手続の押印廃止（重要事項説明書等の電磁的方法による交付）など、関係法令施行や法令改正が行われている中で、本会では全宅連クラウド型契約書作成システムなどのハトマークグループのスケールメリットを活用して迅速に対応するとともに、業務の DX に取り組む会員のデジタル化を全力で支援していく。

協会の各事業に取り組むにあたっては、『安心・安全・満足の不動産取引を支えるハトマーク宅建協会』、『明るい宅建協会』、『強い宅建協会』というテーマを掲げ、実務・実践を重視した研修の充実や、会員資質向上を通じた消費者保護、組織改革による体質改善、広報活動の強化、コロナ禍に対応した新たなビジネスモデルの構築等に取り組むことにより、宅建業の社会的地位向上を図るとともに、地域活性化と地域社会貢献を果たしていく。中でも、本会が発端となり全宅連にも採用された広報活動『気づけばそこにハトマーク』をスローガンに、「ハトマークのバッジをつけよう、名刺にハトマークを入れよう、事務所にハトマークを掲示しよう」という会員への呼びかけを通じてハトマークのＰＲ強化を図っていく。さらに、宅地建物取引士資格試験協力機関の受託に向けて、より実践的な業務を担うなど着実な準備体制を整える。

一方、不動産無料相談や法律相談、ハトマーク不動産セミナーなど、消費者に寄り添った事業を継続して実施するとともに、女性活躍支援、自治会加入促進、住宅確保要配慮者への居住支援など、行政との強い連携による事業を継続発展して取り組んでいく。さらに、地域の特性に合わせ、「空き家バンク」や「空き家相談における会員紹介制度」を通じた実効性のある事業の普及・拡大に取り組んでいく。

以下各事業の詳細について記載する。

※DX（デジタルトランスフォーメーション／Digital Transformation）：IT の浸透が人々の生活をあらゆる面でより良い方向に変化させるという概念。ビジネスにおいては、デジタル技術とデジタル・ビジネスモデルを用いて組織を変化させ、業績を改善すること。

公１事業（相談・情報提供事業）

(1)宅地建物取引に関する相談・助言

ｱ 不動産無料相談員による一般相談

①本部常設不動産無料相談所を年 147 回実施
②支部不動産無料相談所の支援
③不動産無料相談員研修会の開催
④不動産無料相談所の周知
⑤地方公共団体及び関係諸団体との連携強化
⑥保証協会埼玉本部との連携
⑦不動産無料相談所の活用による空き家・空き地解消の促進

ｲ 弁護士による不動産法律相談

①弁護士不動産法律相談を年 24 回実施

(2)宅地建物取引に関する普及啓発

ｱ セミナーによる普及啓発

ｱ-1 ハトマーク不動産セミナー

①一般消費者対象の研修会を年 4 回開催
②ハトたまクラブの普及促進及びサービス利用者に対するセミナー開催案内等の情報提供

ｱ-2 宅建オープンセミナー（※支部事業として支部事業計画に記載）

①宅建オープンセミナー（支部主催）の開催予定・状況の把握

ｲ 展示会（不動産フェア）による普及啓発

①不動産に関する情報提供

(3)宅地建物取引業法及び関係法令、業者の情報提供

ｱ 宅建業開業支援セミナーにおける情報提供

①県内就業支援にかかる宅建業開業希望者へ開業手続き等情報提供（電話・来所・ZOOM・宅建業開業支援セミナー・電子メール・協会ホームページ・入会促進 PR 動画）

ｲ 広報誌・ホームページ・新聞等における情報提供

①広報誌・ホームページ・SNS・メディア等を通じて、関係法令の周知、業者情報の提供、宅地建物取引に関する正しい知識の普及・啓発等の活動を実施
②広報誌「宅建ニュース」等の媒体を通じた一般消費者向け不動産取引に関する情報提供を実施
③会員業者情報ホームページ提供

ｳ 本支部事務所における情報提供

①本部事務局窓口及び電話による各種申請・宅建業法等法令の情報提供

(4)宅地建物取引に関する調査・資料収集・情報提供

ｱ 不動産流通標準情報システム（レインズ）

①指定流通機構の運営参画

ｲ 不動産統計情報サイト（ハトマークサイト）

①全宅連統計データシステム運営参画、ハトらぶ運営及び普及促進

公２事業（法令遵守・人材育成事業）

(1)宅建業者法令遵守指導・助言

ｱ 法令遵守指導

①法令遵守指導等に関する規程に基づいた法令遵守指導の実施

ｲ 不動産広告に係る関係規約等の遵守・啓発

①不動産の表示に関する公正競争規約の普及・指導

ｳ 宅地建物取引業法違反者に対する指導

①宅地建物取引業法及びその他関係法令等の周知、遵守指導
②会員の監督処分等に対する指導・助言

(2)専門的知識・技能の普及等の人材育成事業

ｱ 宅地建物取引業者等対象研修会

ｱ-1 宅建業者法定研修会

①宅地建物取引業法 64 条の 6 及び同法 75 条の 2 に基づく研修会を 5 会場で実施（集合研修とともに Web 研修も併用して実施）

ｱ-2 宅建業法令研修会（※支部事業として支部事業計画に記載）

①宅建業法令研修会（支部主催）の開催予定・状況の把握

ｱ-3 新規免許取得者研修

①宅地建物取引業免許の新規取得者等を対象とした研修会の実施

ｲ 宅地建物取引士法定講習会等

ｲ-1 宅地建物取引士法定講習会

①宅地建物取引士法定講習会を座学 13 回と全宅連システムを利用した Web 講習にて実施
②宅地建物取引士法定講習会の申込受付
③広報誌、協会ホームページ、会員向け受講促進チラシの頒布、期間満了予定者に対するダイレクトメール発送等による宅地建物取引士法定講習会の周知

ｲ-2 宅地建物取引士資格の登録申請書等受付・届出周知・励行

①宅地建物取引士資格登録申請書の受付、書類確認、送付事務
②宅地建物取引士登録移転申請書の受付、書類確認、送付事務
③宅地建物取引士資格登録簿変更登録申請書の受付、書類確認、送付事務及び提出の指導
④宅地建物取引士証交付申請書、書換え交付申請書、再交付申請書の受付、書類確認、送付事務、宅地建物取引士証の交付事務、返納受付及び送付事務
⑤宅地建物取引士資格登録等申請者に対する業法違反事例等の資料配布

公３事業（地域社会貢献・発展・振興事業）

(1)一般消費者の住環境・住生活向上を図る地域社会の健全発展・振興

ｱ 緑化・環境対策事業

ｱ-1 トラスト基金等自然環境保全及び地域環境美化活動

①さいたま緑のトラスト基金へ寄附
②地域の環境美化・浄化対策への協力支援
③屋外広告物法及び埼玉県屋外広告物条例の遵守徹底

ｱ-2 地球温暖化防止のための意識・啓発
①太陽光発電システムによる環境保全・普及促進活動
②クールビズ、ウォームビズの実施

ｲ 防犯対策・暴力追放事業
①埼玉県防犯のまちづくりに関する協定に基づく活動
②広報誌・ホームページ・SNS・メディア等を通じた地域防犯、災害対策等の周知・啓発
③危険ドラッグの販売等の防止に関する協定に基づく活動
④民事介入暴力事案の連携に関する協定に基づく活動

ｳ 地域社会の健全な発展事業
ｳ-1 震災被災者支援
①震災時の民間賃貸住宅提供に関する協定に基づく活動

ｳ-2 住宅確保要配慮者へ賃貸住宅供給支援
①埼玉県あんしん賃貸住宅等登録制度への協力
②埼玉県住まい安心支援ネットワークへの協力

ｳ-3 産業廃棄物不法投棄の情報提供事業協力
①廃棄物不法投棄の情報提供事業への協力

ｳ-4 AED(自動体外式除細動器)普及啓発
①AED（自動体外式除細動器）の普及促進活動

ｴ 地域社会の振興事業
ｴ-1 市民祭等参加とチャリティ募金寄付等事業（※支部事業として支部事業計画に記載）

ｴ-2 スポーツ振興
①浦和レッズとの協定に基づいたスポーツ振興による地域社会の健全な発展

ｴ-3 地域住民対象イベント等開催（地域発展・振興への啓発）
①広報誌・ホームページ・SNS・メディア等を通じた地域振興、環境保全啓発、公共制度の周知や意識喚起

ｴ-4 公共団体へ代替地情報、企業誘致物件情報提供等の支援等
①埼玉県や地方公共団体等による空き家対策への協力
②空き家の持ち主応援隊（埼玉県安心空き家管理事業者登録制度）の実施及び埼玉県との連携
③埼玉県や地方公共団体等による企業誘致事業や土地販売事業等への協力
④国及び埼玉県への代替地情報提供
⑤女性活躍推進事業への協力

ｴ-5 宅地建物取引業に関る意見提言（※支部事業として支部事業計画に記載）
①埼玉県都市計画審議会への参画
②埼玉県空き家対策連絡会議への参画
③空き家を活かす意見交換会の開催

収１事業（会議室等賃貸、会員提供品販売、関係団体事務受託）

(1)会議室等の賃貸
①関係団体等に宅建会館の会議室等を貸与

(2)会員提供品の販売
①各種申請書及び掲示物の販売

(3)関係団体等の事務受託
①関係団体からの事務受託
・宅地建物取引士資格試験事務への協力と範囲の拡大
・宅地建物取引士資格試験事務受託に向けた準備
②住宅瑕疵担保履行法における届出受付事務
③全宅連安心Ｒ住宅事業への協力
④賃貸不動産経営管理士講習の運営

他１事業（会員研修、業務支援、交流活動）

(1)会員研修
①全宅連「不動産キャリアパーソン講座」の受講・登録促進及び受付事務の実施と資格活用の検討
②IT 関連情報の提供支援

(2)会員業務支援
①宅地建物取引士賠償責任保険加入促進
②明海大学不動産学部推薦
③全宅連推薦がん保険
④広報誌・ホームページ・SNS 等を通じた会員に対する業務支援や情報提供
⑤不動産調査価格査定制度の利用促進
⑥免許更新申請に関する支援

(3)会員交流
①支部青年部・レディス部活動の支援
②新規免許取得者研修会における交流活動の実施
③新年賀詞交歓会の開催

法人管理

(1)総務
①総会開催
②会員情報管理
③業務運営の円滑な推進、各種会議・事業内容の把握
④各種表彰対象者の選考、具申及び受賞者・受章者の顕彰
⑤会長表彰状・感謝状の選考及び顕彰
⑥会員慶弔
⑦諸規定の整備
⑧会館の維持運営管理
⑨ネットワークコンピュータの管理運営
⑩協定締結機関からの情報提供業務
⑪本部組織内運営の整備
⑫不動産市況 DI 調査への協力
⑬本・支部事務局員育成と連携強化

(2)入退会計画等
①入退会計画（入会者数：170 件、退会者数：194 件）
②入会促進対策の強化
③入会金等のクレジット決済の実施
④開業支援キャンペーンの実施
⑤入会申請者の入会申込郵送手続きの推進

(3)組織関係
①組織財政改革の推進
②エリア運営の推進
③宅地建物取引士資格試験事務協力機関の受託に向けた取り組み
④新型コロナウイルス感染症拡大防止の取り組み

(4)綱紀関係
①懲戒事案の調査、倫理綱領の遵守徹底

(5)財務
①予算・決算管理
②適正な会計処理
③監事研修会の開催

(6)会費徴収事務
①会費徴収管理

(7)広報業務
①ハトマークブランディング活動（あらゆる機会を通じた広報活動によるブランド強化）
②広報誌・ホームページ・SNS・メディア等を通じた協会催事・会議日程や組織等に関する情報提供
③マスコット「ハトたま」を協会及び協会事業 PR に積極活用

(8)会員配布物送付業務
①会員直送便の実施

令和４年度 公益社団法人 埼玉県宅地建物取引業協会
１６支部事業計画書

【以下１６支部】

・川口支部：川口市並木 2-24-21

・南彩支部：戸田市上戸田 1-14-10

・さいたま浦和支部：さいたま市浦和区常盤 6-2-1

・大宮支部：さいたま市大宮区仲町 1-104

・彩央支部：上尾市二ツ宮 750

・埼玉北支部：熊谷市籠原南 3-187

・本庄支部：本庄市朝日町 3-1-19

・埼玉東支部：草加市稲荷 3-18-2

・越谷支部：越谷市越ケ谷 2-8-23

・埼葛支部：南埼玉郡宮代町笠原 2-2-7

・北埼支部：羽生市中岩瀬 1059-2

・県南支部：朝霞市本町 1-2-26

・埼玉西部支部：川越市脇田本町 14-20

・所沢支部：所沢市元町 28-17

・彩西支部：狭山市根岸 1-1-1

・秩父支部：秩父市上宮地町 10-8

令和4年度　16支部事業計画書

事業区分				川口	南彩	さいたま浦和	大宮	彩央	埼玉北	本庄	埼玉東
公益事業	公1	(1)宅建業相談・助言	ア 無料相談所	○	○	○	○	○	○	○	○
			イ 弁護士			○	○		○		
		(2)宅建取引普及・啓発	ア-2 宅建オープンセミナー	○	○		○	○	○	○	○
			イ 展示会(不動産フェア)	○	○		○	○	○	○	○
		(3)業法・法令・業者情報提供	イ 広報・新聞等	○	○	○	○	○	○	○	○
			ウ 本支部事務所	○	○	○	○	○	○	○	○
		(4)宅建取引調査・情報提供	ア レインズ	○	○	○	○	○		○	○
			イ ハトマークサイト埼玉	○	○	○	○	○		○	○
	公2	(1)法令遵守指導・助言	ア 法令遵守指導	○	○	○	○	○	○	○	○
			イ 不動産広告規約遵守・啓発	○	○	○	○	○	○	○	○
			ウ 業法違反者指導	○	○	○	○	○	○	○	○
		(2)人材育成事業	ア-1 宅建業者法定研修会(補助)						○		○
			ア-2 宅建業法令研修会	○		○	○			○	
			イ-1 宅建取引士講習会	○	○	○	○		○		○
	公3	(1)地域社会発展・振興事業	ア-1 自然環境保全・環境美化	○	○	○	○			○	○
			ア-2 地球温暖化防止啓発								
			イ 防犯対策・暴力追放	○	○	○	○	○	○	○	○
			ウ-1 震災被災者支援	○	○	○	○	○		○	○
			ウ-2 住宅要配慮者住宅情報支援	○	○	○	○			○	○
			ウ-3 産廃不法投棄情報提供	○			○			○	
			ウ-4 AED普及・啓発	○							
			エ-1 募金等社会福祉寄付事業	○	○		○	○	○		
			エ-2 スポーツ振興				○				
			エ-3 地域住民対象イベント講演				○				○
			エ-4 代替地等物件情報提供	○	○	○	○	○	○	○	○
			エ-5 宅建業に関る意見提言	○	○		○	○	○		○
収益事業	収1	(2)会員提供品の販売		○	○	○	○	○	○	○	○
		(3)関係団体事務受託		○	○	○	○	○	○	○	○
共益事業	他1	(1)会員研修		○	○	○	○	○	○		○
		(2)会員業務支援		○	○	○	○	○	○	○	○
		(3)会員交流		○	○	○	○	○	○	○	○
法人管理		①総務		○	○	○	○	○	○	○	○
		②入退会計画等		○	○	○	○	○	○	○	○
		③組織関係		○	○	○	○	○	○	○	○
		④綱紀関係		○	○	○	○	○	○	○	○
		⑤財務		○	○	○	○	○	○	○	○
		⑥会費徴収事務		○	○	○	○	○	○	○	○
		⑦広報業務		○	○		○	○	○	○	○
		⑧会員配布物送付業務		○	○	○	○	○	○	○	○

令和4年度　16支部事業計画書

事業区分				越谷	埼葛	北埼	県南	埼玉西部	所沢	彩西	秩父
公益事業	公1	(1)宅建業相談・助言	ア 無料相談所	○	○	○	○	○	○	○	○
			イ 弁護士	○					○		
		(2)宅建取引普及・啓発	ア-2 宅建オープンセミナー	○	○	○	○	○	○	○	○
			イ 展示会(不動産フェア)	○	○	○	○	○	○	○	○
		(3)業法・法令・業者情報提供	イ 広報・新聞等	○	○	○	○	○	○	○	○
			ウ 本支部事務所	○	○	○	○	○	○	○	○
		(4)宅建取引調査・情報提供	ア レインズ	○	○	○	○	○	○	○	○
			イ ハトマークサイト埼玉	○	○	○	○	○		○	○
	公2	(1)法令遵守指導・助言	ア 法令遵守指導	○	○	○	○	○	○	○	○
			イ 不動産広告規約遵守・啓発	○	○	○	○	○		○	○
			ウ 業法違反者指導	○	○	○	○	○	○	○	○
		(2)人材育成事業	ア-1 宅建業者法定研修会(補助)	○			○			○	
			ア-2 宅建業法令研修会	○	○	○		○			○
			イ-1 宅建取引士講習会	○		○	○	○		○	○
	公3	(1)地域社会発展・振興事業	ア-1 自然環境保全・環境美化	○	○	○	○	○	○	○	○
			ア-2 地球温暖化防止啓発								
			イ 防犯対策・暴力追放	○	○	○	○	○	○	○	○
			ウ-1 震災被災者支援	○	○	○	○	○	○	○	○
			ウ-2 住宅要配慮者住宅情報支援	○	○	○	○	○			○
			ウ-3 産廃不法投棄情報提供	○			○	○			○
			ウ-4 AED普及・啓発	○			○	○		○	
			エ-1 募金等社会福祉寄付事業	○	○			○			
			エ-2 スポーツ振興								
			エ-3 地域住民対象イベント講演					○			
			エ-4 代替地等物件情報提供	○	○	○	○	○	○	○	○
			エ-5 宅建業に関る意見提言	○		○	○	○		○	○
収益事業	収1	(2)会員提供品の販売			○	○		○	○	○	○
		(3)関係団体事務受託		○	○	○	○	○	○	○	○
共益事業	他1	(1)会員研修		○	○	○	○	○		○	○
		(2)会員業務支援		○	○	○	○	○	○	○	○
		(3)会員交流		○	○	○	○	○	○	○	○
法人管理		①総務		○	○	○	○	○	○	○	○
		②入退会計画等		○	○	○	○	○	○	○	○
		③組織関係		○	○	○	○	○	○	○	○
		④綱紀関係		○	○	○	○	○	○	○	○
		⑤財務		○	○	○	○	○	○	○	○
		⑥会費徴収事務		○	○	○	○	○	○	○	○
		⑦広報業務		○	○	○	○	○		○	○
		⑧会員配布物送付業務		○	○	○	○	○	○	○	○

川口支部　令和４年度 事業計画書

（自：令和４年４月１日　至：令和５年３月31日）

事業区分			事業内容
公1	(1) 宅建取引相談・助言	ｱ 不動産無料相談員による一般相談	・不動産無料相談所を年34回実施 ・支部相談員に対する研修開催（本部・支部）
	(2) 宅建取引普及啓発	ｱ-2 宅建オープンセミナー	・一般消費者、宅建業者対象研修会開催 ※中央エリアでの開催
		ｲ 展示会（不動産フェア）による普及啓発	・不動産フェア（川口市産品フェア、荒川ふれあい祭り）会場において消費者への不動産取引知識にかかる普及啓発及び安全取引にかかる情報提供活動
	(3) 宅建業法、関係法令、業者情報提供	ｲ 広報誌・ホームページ・新聞における情報提供	・不動産関係法令等の周知のための広報誌発行 ・ホームページの更新 ・会員業者情報ホームページ提供
		ｳ 本支部事務所における情報提供	・支部事務局窓口及び電話による各種申請、業法等情報の提供
	(4) 宅建取引調査・資料収集・情報提供	ｱ 不動産流通標準情報システム（レインズ）	・レインズ加入・利用促進 ・レインズ利用促進、研修、指導
		ｲ 不動産統計情報サイト（ハトマークサイト）	・「ハトらぶ」の消費者向け利用促進
公2	(1) 宅建業者法令遵守指導・助言	ｱ 法令遵守指導	・法令遵守指導の実施 ・宅建業法等法令遵守のための法令遵守指導・助言
		ｲ 不動産広告に係る関係規約等の遵守・啓発	・不動産に係る広告適正化の推進
		ｳ 宅地建物取引業法違反者に対する指導	・宅建業法違反会員に対する注意・指導
	(2) 専門的知識・技能人材育成事業	ｱ-2 宅建業法令研修会（支部主催）	・宅建業者、従事者対象研修開催 ※中央エリアでの開催
		ｲ-1 宅地建物取引士法定講習会	・宅地建物取引士法定講習会に関する情報提供
公3	(1) 住環境・住生活向上を図る地域社会の健全発展・振興	ｱ-1 トラスト基金等自然環境保全及び地域環境美化活動	・屋外広告物法・県屋外広告物条例の遵守徹底 ・西川口駅周辺環境浄化対策委員会への協力支援
		ｲ 防犯対策・暴力追放事業	・青年部・レディス部事業として行う、防犯パトロール等地域安全活動、川口市暴力追放推進協議会への協力、こども・女性１１０番の店への協力 ・防犯パトロール等地域安全活動 ・川口市暴力追放推進協議会への協力 ・こども・女性１１０番の店への協力
		ｳ-1 震災被災者支援	・震災時等民間住宅提供支援協定に基づく活動
		ｳ-2 住宅確保要配慮者へ賃貸住宅供給支援	・川口市の高齢者、障害者、生活困窮者等の入居支援制度への情報提供等協力
		ｳ-3 産業廃棄物不法投棄の情報提供事業協力	・会員を通じて情報提供の呼びかけ
		ｳ-4 AED（自動体外式除細動器）普及啓発	・ＡＥＤ操作講習
		ｴ-1 市民祭等参加とチャリティ募金寄付等事業	・チャリティ募金等の川口市社会福祉基金等寄付
		ｴ-4 公共団体代替地情報企業誘致情報提供等の支援等	・川口市空き家バンク協定に基づく空き家対策活動
		ｴ-5 宅地建物取引業に関る意見提言	・川口税務署管内資産税協議会への協力支援
収1	(2)会員提供品の販売		・会員提供品販売等
	(3)関係団体等の事務受託		・宅地建物取引士資格試験の補助事務への協力 ・関係団体からの事務受託
他1	(1)会員研修		・「ハトらぶ」利用促進、研修、指導 ・会員対象パソコン操作研修会開催
	(2)会員業務支援		・会員間物件情報交流 ・川口市行政、議会への意見提言、意見交換 ・書籍等配布（不動産手帳等） ・賃貸不動産管理業協会加入促進、埼玉県宅建協同組合加入促進、全宅住宅ローン利用促進 ・会員の各種厚生事業 ・会員名簿発行 ・会員への会務等情報伝達のための広報誌発行 ・ホームページの更新・業界紙等広告
	(3)会員交流		・青年部・レディス部による各種活動・交流会（新年会、名刺交換会、会員交流会） ・会員親睦研修旅行、会員交流事業
法人管理	①総務		・総会開催・会員情報管理・会員表彰・会員慶弔・本部役員候補者、本部委員候補者の推薦・支部規則、施行細則等の整備、規定集の発行・支部事務所運営管理
	②入退会計画等		・入退会計画　入会者数13件　退会者数12件 ・入会審査（面接・書類確認）・新規入会者加入促進
	③組織関係		・支部組織強化
	④綱紀関係		・懲戒事案の調査、倫理綱領の遵守徹底
	⑤財務		・予算及び決算、会計処理
	⑥会費徴収事務		・会費徴収業務、本部送金
	⑦広報業務		・新聞広告やホームページによる協会PR
	⑧会員配布物送付業務		・会員へ配布物送付

南彩支部　令和４年度 事業計画書

（自：令和４年４月１日　至：令和５年３月31日）

事業区分			事業内容
公1	(1) 宅建取引相談・助言	ア 不動産無料相談員による一般相談	・不動産無料相談所を年１５回実施 （戸田市６回、蕨市６回、川口市２回、 不動産フェア１回） ・支部相談員に対する研修開催
	(2) 宅建取引普及啓発	ア-2 宅建オープンセミナー	・一般消費者、宅建業者対象研修会開催 ※中央エリアでの開催
		イ 展示会（不動産フェア）による普及啓発	・不動産無料相談、冊子等配布 １１月３日「中仙道武州蕨宿宿場まつり」
	(3) 宅建業法、関係法令、業者情報提供	イ 広報誌・ホームページ・新聞等における情報提供	・不動産関係法令等の周知のための広報誌発行 （９・１２月） ・ホームページの更新 ・会員業者情報ホームページ提供
		ウ 本支部事務所における情報提供	・支部事務局窓口及び電話による各種申請、業法等情報の提供
	(4) 宅建取引調査・資料収集・情報提供	ア 不動産流通標準情報システム（レインズ）	・レインズ加入・利用促進 ・レインズ利用促進、研修、指導
		イ 不動産統計情報サイト（ハトマークサイト）	・「ハトらぶ」の消費者向け利用促進
公2	(1) 宅建業者法令遵守指導・助言	ア 法令遵守指導	・法令遵守指導の実施 ・宅建業法等法令遵守のための法令遵守指導・助言 ・川口市違法貸しルーム対策への情報提供
		イ 不動産広告に係る関係規約等の遵守・啓発	・不動産に係る広告適正化の推進
		ウ 宅地建物取引業法違反者に対する指導	・宅建業法違反会員に対する注意・指導
	(2) 専門的知識・技能人材育成事業	イ-1 宅地建物取引士法定講習会	・宅地建物取引士法定講習会に関する情報提供
公3	(1) 住環境・住生活向上を図る地域社会の健全発展・振興	ア-1 トラスト基金等自然環境保全及び地域環境美化活動	・屋外広告物法・県屋外広告物条例の遵守徹底 ・戸田市屋外広告物条例の普及啓発 ・戸田市、蕨市、川口市の地域環境美化・浄化対策への協力支援
		イ 防犯対策・暴力追放事業	・青年部・レディス部事業として行う （青年部）戸田市、蕨市、川口市学区内青年部防犯パトロール実施 （青年部）こども１１０番の店への協力 （レディス部）蕨、武南警察署協力による駅周辺のひまわり防犯パトロールと清掃活動 ・戸田市、蕨市の暴力追放推進協議会への協力 ・蕨市、戸田市、川口市の町会・自治会への加入促進 ・蕨市、戸田市、川口市の地域の見守り活動への協力
		ウ-1 震災被災者支援	・戸田市の震災時等民間住宅提供支援協定に基づく活動
		ウ-2 住宅確保要配慮者へ賃貸住宅供給支援	・外国人入居者等に戸田市国際交流協会の紹介等協力 ・戸田市、蕨市、川口市の高齢者、障害者、生活困窮者等の入居支援制度への情報提供等協力
		エ-1 市民祭等参加とチャリティ募金寄付等事業	・「中仙道武州蕨宿宿場まつり」会場においてチャリティフリーマーケットを出店 ・戸田市、蕨市、川口市社会福祉協議会へチャリティ基金を寄付
		エ-4 公団体代替地情報企業誘致物件情報提供等の支援等	・戸田市土地開発公社の代替地情報提供への協力 ・戸田市空き家バンク事業への協力 ・戸田市に事業用などの物件情報を提供協力 ・川口市土地バンクに事業用の物件情報を提供協力 ・「ハトらぶ」商店街空き店舗情報ページの利用促進
		エ-5 宅地建物取引業に関る意見提言	・戸田市固定資産評価審査委員会への参画 ・戸田市まち・ひと・しごと創生総合戦略効果検証会議への参画
収1	(2)会員提供品の販売		・会員提供品販売等
	(3)関係団体等の事務受託		・宅地建物取引士資格試験の補助事務への協力 ・関係団体からの事務受託
他1	(1)会員研修		・「ハトらぶ」利用促進、研修、指導
	(2)会員業務支援		・賃貸不動産管理業協会加入促進、埼玉県宅建協同組合加入促進、全宅住宅ローン利用促進 ・行政、議会への意見提言、意見交換 ・会員への会務等情報伝達のための広報誌発行 （９・１２月） ・ホームページの更新・業界紙等広告
	(3)会員交流		・青年部活動・レディス部活動 ・親睦旅行を年１回開催 ・各種交流会(新年会,ゴルフ)開催
法人管理	①総務		・総会開催・会員情報管理・会員表彰・会員慶弔・本部役員候補者、本部委員候補者の推薦・支部規則、施行細則等の整備、規定集の発行・支部事務所運営管理 ・蕨市、蕨土地開発公社駐車場管理業務における指導・監督
	②入退会計画等		・入退会計画　入会者数４件　退会者数１１件 ・入会審査（面接・書類確認）・新規入会者加入促進
	③組織関係		・支部組織強化
	④綱紀関係		・懲戒事案の調査、倫理綱領の遵守徹底
	⑤財務		・予算及び決算、会計処理
	⑥会費徴収事務		・会費徴収業務、本部送金
	⑦広報業務		・新聞広告やホームページによる協会PR
	⑧会員配布物送付業務		・会員へ配布物送付

さいたま浦和支部　令和４年度 事業計画書

（自：令和４年４月１日　至：令和５年３月31日）

事業区分			事業内容
公1	(1) 宅建取引相談・助言	ア 不動産無料相談員による一般相談	・不動産無料相談所を年12回実施 ・支部相談員に対する研修開催 ・さいたま市空き家ワンストップ相談等事業
		イ 弁護士による不動産法律相談	・弁護士不動産法律相談を年12回実施
	(3) 宅建業法、関係法令、業者情報提供	イ 広報誌・ホームページ・新聞等における情報提供	・会員業者情報ホームページ提供
		ウ 本支部事務所における情報提供	・支部事務局窓口及び電話による各種申請、業法等情報の提供
	(4) 宅建取引調査・資料収集・情報提供	ア 不動産流通標準情報システム（レインズ）	・レインズ加入・利用促進 ・レインズ利用促進、研修、指導
		イ 不動産統計情報サイト（ハトマークサイト）	・「ハトらぶ」の消費者向け利用促進
公2	(1) 宅建業者法令遵守指導・助言	ア 法令遵守指導	・法令遵守指導の実施 ・宅建業法等法令遵守のための法令遵守指導・助言
		イ 不動産広告に係る関係規約等の遵守・啓発	・不動産に係る広告適正化の推進
		ウ 宅地建物取引業法違反者に対する指導	・宅建業法違反会員に対する注意・指導
	(2) 専門的知識・技能人材育成事業	ア-2 宅建業法令研修会（支部主催）	・宅建業者、従事者対象研修開催
		イ-1 宅地建物取引士法定講習会	・宅地建物取引士法定講習会に関する情報提供
公3	(1) 住環境・住生活向上を図る地域社会の健全発展・振興	ア-1 トラスト基金等自然環境保全及び地域環境美化活動	・屋外広告物法・県屋外広告物条例の遵守徹底
		イ 防犯対策・暴力追放事業	・青年部事業として行う、防犯パトロール等地域安全活動 ・さいたま市暴力追放推進協議会への協力 ・さいたま市要支援世帯の早期把握対策事業への協力 ・こども・女性１１０番の店への協力 ・子ども安全協定に基づく活動 ・自治会への加入促進
		ウ-1 震災被災者支援	・震災時等民間住宅提供支援協定に基づく活動
		ウ-2 住宅確保要配慮者へ賃貸住宅供給支援	・さいたま市の高齢者、障害者、生活困窮者等の入居支援制度への情報提供等協力
		エ-4 公共団体へ代替地情報企業誘致物件情報提供等の支援等	・さいたま市の代替地情報提供への協力 ・さいたま市の企業誘致活動に対する物件情報提供
収1	(2)会員提供品の販売		・会員提供品販売等
	(3)関係団体等の事務受託		・宅地建物取引士資格試験の補助事務への協力 ・関係団体からの事務受託
他1	(1)会員研修		・会員対象研修会開催 ・「ハトらぶ」利用促進、研修、指導
	(2)会員業務支援		・支部嘱託弁護士制度の運営と実施 ・さいたま市行政、議会への意見提言、意見交換 ・書籍等配布（あなたの不動産税金は） ・賃貸不動産管理業協会加入促進、埼玉宅建協同組合加入促進、全宅住宅ローン利用促進 ・会員名簿発行 ・ホームページの更新
	(3)会員交流		・青年部会の運営を支援する活動 ・各種交流会（賀詞交歓会（20周年記念祝賀会含む）、ゴルフ大会、ボウリング大会
法人管理	①総務		・支部定時総会開催 ・会員情報管理 ・会員表彰 ・会員慶弔 ・本部役員候補者、本部委員候補者の推薦 ・支部規則、施行細則等の整備、規定集の発行 ・支部事務所運営管理
	②入退会計画等		・入退会計画　入会者数20件　退会者数16件 ・入会審査（面接・書類確認） ・新規入会者加入促進
	③組織関係		・支部組織強化
	④綱紀関係		・懲戒事案の調査、倫理綱領の遵守徹底
	⑤財務		・予算及び決算、会計処理
	⑥会費徴収事務		・会費徴収業務、本部送金
	⑧会員配布物送付業務		・会員へ配布物送付

大宮支部　令和４年度 事業計画書

（自：令和４年４月１日　至：令和５年３月31日）

事業区分			事業内容
公1	(1) 宅建取引相談・助言	ア 不動産無料相談員による一般相談	・不動産無料相談所を年18回実施 ・支部相談員に対する研修開催
		イ 弁護士による不動産法律相談	・弁護士不動産法律相談を年12回実施
	(2) 宅建取引普及啓発	ア-2 宅建オープンセミナー	・一般消費者、宅建業者対象研修会開催 ※大宮支部単独開催 又は 中央エリアでの開催
		イ 展示会（不動産フェア）による普及啓発	・不動産フェア4区会場において消費者への不動産取引知識にかかる普及啓発及び安全取引にかかる情報提供活動
	(3) 宅建業法、関係法令、業者情報提供	イ 広報誌・ホームページ・新聞等における情報提供	・不動産関係法令等の周知のための広報誌発行 ・ホームページのリニュアール、更新 ・会員業者情報ホームページ提供
		ウ 本支部事務所における情報提供	・支部事務局窓口及び電話による各種申請、業法等情報の提供
	(4) 宅建取引調査・資料収集・情報提供	ア 不動産流通標準情報システム（レインズ）	・レインズ加入・利用促進 ・レインズ利用促進、研修、指導
		イ 不動産統計情報サイト（ハトマークサイト）	・「ハトらぶ」の消費者向け利用促進
公2	(1) 宅建業者法令遵守指導・助言	ア 法令遵守指導	・法令遵守指導の実施 ・宅建業法等法令遵守のための法令遵守指導・助言
		イ 不動産広告に係る関係規約等の遵守・啓発	・不動産に係る広告適正化の推進
		ウ 宅地建物取引業法違反者に対する指導	・宅建業法違反会員に対する注意・指導
	(2) 専門的知識・技能人材育成事業	ア-2 宅建業法令研修会（支部主催）	・宅建業者、従事者対象研修開催 ※大宮支部単独開催 又は 中央エリアでの開催
		イ-1 宅地建物取引士法定講習会	・宅地建物取引士関係情報提供
公3	(1) 住環境・住生活向上を図る地域社会の健全発展・振興	ア-1 トラスト基金等自然環境保全及び地域環境美化活動	・屋外広告物法・県屋外広告物条例の遵守徹底 ・大宮支部当該地域の環境美化・浄化対策への協力支援
		イ 防犯対策・暴力追放事業	・青年部事業として行う、防犯パトロール等地域安全活動 ・さいたま市暴力追放推進協議会への協力 ・こども・女性110番の店への協力 ・防犯パトロール等地域安全活動 ・さいたま市暴力追放推進協議会への協力 ・こども・女性110番の店への協力 ・特殊サギ撲滅キャンペーン活動
		ウ-1 震災被災者支援	・震災時等民間住宅提供支援協定に基づく活動
		ウ-2 住宅確保要配慮者へ賃貸住宅供給支援	・さいたま市の高齢者、障害者、生活困窮者等の入居支援制度への情報提供等協力
		ウ-3 産業廃棄物不法投棄の情報提供事業協力	・会員を通じて情報提供の呼かけ
		エ-1 市民祭等参加とチャリティ募金寄付等事業	・チャリティ募金等のさいたま市社会福祉基金等寄付
		エ-2 スポーツ振興	・地域スポーツ振興（スポーツ大会支援）
		エ-3 地域住民対象イベント等開催	・さいたま市民対象の住環境テーマの記念講演開催 ※大宮支部単独開催 又は 中央エリアでの開催
		エ-4 公共団体への代替地情報提供等の支援等	・さいたま市の代替地情報提供への協力
		エ-5 宅地建物取引業に関する意見提言	・大宮税務署管内資産税協議会への協力支援
収1	(2)会員提供品の販売		・会員提供品（申請書、掲示物等）販売等
	(3)関係団体等の事務受託		・宅地建物取引士資格試験の補助事務への協力 ・関係団体からの事務受託
他1	(1)会員研修		・支部理事・監事等支部役員を対象とした研修会開催 （法令周知関係・政治・経済等） ・「ハトらぶ」利用促進、研修、指導
	(2)会員業務支援		・さいたま市行政、議会への意見提言、意見交換 ・書籍等配布（不動産手帳、カレンダー等） ・賃貸不動産管理業協会加入促進、埼玉宅建協同組合加入促進、全宅住宅ローン利用促進 ・会員の各種厚生事業（会員親睦ゴルフ大会、会員親睦ボウリング大会、会員親睦ソフトボール大会） ・会員向け弁護士無料相談 ・会員への会務等情報伝達のための広報誌発行 ・ホームページの更新・業界紙等広告
	(3)会員交流		・青年部による会員親睦活動 ・各種交流会（新年会、名詞交換会、会員交流会） ・会員親睦研修旅行
法人管理	①総務		・総会開催 ・会員情報管理 ・会員表彰 ・会員慶弔 ・支部規則、施行細則等の整備、規定集の発行 ・支部事務所運営管理
	②入退会計画等		・入退会計画　入会見込者数24件、退会見込者数24件 ・入会審査（面接・書類確認、顔合せ） ・新規入会者加入促進 ・新規入会者へ記念品贈呈
	③組織関係		・支部組織強化
	④綱紀関係		・倫理綱領の遵守徹底
	⑤財務		・予算及び決算、会計処理
	⑥会費徴収事務		・会費徴収業務、本部送金
	⑦広報業務		・新聞広告やホームページによる協会 PR
	⑧会員配布物送付業務		・会員へ配布物送付

彩央支部　令和４年度 事業計画書

（自：令和４年４月１日　至：令和５年３月31日）

事業区分			事業内容
公1	(1) 宅建取引相談・助言	ア 不動産無料相談員による一般相談	・不動産無料相談所を年42回実施 （上尾市・桶川市・北本市・鴻巣市・伊奈町・産業祭）
	(2) 宅建取引普及啓発	ア-2 宅建オープンセミナー	・一般消費者、宅建業者対象研修会開催
		イ 展示会（不動産フェア）による普及啓発	・不動産フェアあげお産業祭・鴻巣市産業祭において消費者への不動産取引知識にかかる普及啓発及び安全取引にかかる情報提供活動
	(3) 宅建業法、関係法令、業者情報提供	イ 広報誌・ホームページ・新聞等における情報提供	・不動産関係法令等の周知のための広報誌発行 ・ホームページの更新 ・会員業者情報ホームページ提供
		ウ 本支部事務所における情報提供	・支部事務局窓口及び電話による各種申請、業法等情報の提供
	(4) 宅建取引調査・資料収集・情報提供	ア 不動産流通標準情報システム（レインズ）	・レインズ加入・利用促進 ・レインズ利用促進、研修、指導
		イ 不動産統計情報サイト（ハトマークサイト）	・「ハトらぶ」の消費者向け利用促進
公2	(1) 宅建業者法令遵守指導・助言	ア 法令遵守指導	・法令遵守指導の実施 ・宅建業法等法令遵守のための法令遵守指導・助言
		イ 不動産広告に係る関係規約等の遵守・啓発	・不動産に係る広告適正化の推進
		ウ 宅地建物取引業法違反者に対する指導	・宅建業法違反会員に対する注意・指導
公3	(1) 住環境・住生活向上を図る地域社会の健全発展・振興	イ 防犯対策・暴力追放事業	・青年部事業として行う、防犯パトロール等地域安全活動 ・町内会・自治会の加入促進活動
		ウ-1 震災被災者支援	・震災時等民間住宅提供支援協定に基づく活動
		エ-1 市民祭等参加とチャリティ募金寄付等事業	・市民祭参加による売上を支部管轄内市町環境美化対策へ寄付
		エ-4 公共団体への情報提供業務料情報等の支援等	・桶川市土地区画整理組合連合会保留地販売促進の協力 ・県央地域内（上尾市・桶川市・北本市・鴻巣市・伊奈町）空き家利活用等に関する協定に基づく空き家対策活動及び周知活動等
		エ-5 宅地建物取引業に関する意見提言	・上尾税務署管内資産税協議会への協力支援
収1	(2)会員提供品の販売		・会員提供品販売等
	(3)関係団体等の事務受託		・宅地建物取引士資格試験の補助事務への協力 ・関係団体からの事務受託
他1	(1)会員研修		・「ハトらぶ」利用促進、研修、指導
	(2)会員業務支援		・支部管轄内行政、議会への意見提言、意見交換 ・会員への会務等情報伝達のための広報誌発行 ・ホームページの更新・業界紙等広告
	(3)会員交流		・青年部による部会活動 ・各種交流会（親睦旅行・ゴルフ大会・会員交流会・研修会等）
法人管理	①総務		・総会開催・会員情報管理・会員表彰・会員慶弔・本部役員候補者、本部委員候補者の推薦・支部規則、施行細則等の整備、規定集の発行・支部事務所運営管理
	②入退会計画等		・入退会計画　入会者数９件　退会者数14件 ・入会審査（面接・書類確認）・新規入会者加入促進
	③組織関係		・支部組織強化
	④綱紀関係		・懲戒事案の調査、倫理綱領の遵守徹底
	⑤財務		・予算及び決算、会計処理
	⑥会費徴収事務		・会費徴収業務、本部送金
	⑦広報業務		・新聞広告やホームページによる協会PR
	⑧会員配布物送付業務		・会員へ配布物送付

埼玉北支部　令和４年度 事業計画書

（自：令和４年４月１日　至：令和５年３月31日）

事業区分			事業内容
公1	(1) 宅建取引相談・助言	ｱ 不動産無料相談員による一般相談	・不動産無料相談所を年36回実施 ・本部開催の支部相談員研修会に相談員を派遣
		ｲ 弁護士による不動産法律相談	・弁護士不動産法律相談を随時実施
	(2) 宅建取引普及啓発	ｱ-2 宅建オープンセミナー	・一般消費者、宅建業者対象研修会開催を３回実施 ※熊谷資産税研究会合同での開催 ※北部エリアでの開催検討 ※青年部レディス部での開催
		ｲ 展示会（不動産フェア）による普及啓発	・レインズの紹介、不動産取引の普及啓発 （不動産フェア熊谷・深谷・寄居会場）
	(3) 宅建業法、関係法令、業者情報提供	ｲ 広報誌・ホームページ・新聞等における情報提供	・不動産関係法令等の周知のための広報誌発行 ・ホームページの運営・更新 ・会員業者情報ホームページ提供
		ｳ 本支部事務所における情報提供	・支部事務局窓口及び電話による各種申請、業法等情報の提供
公2	(1) 宅建業者法令遵守指導・助言	ｱ 法令遵守指導	・法令遵守指導対象会員の事前研修実施(ブロック会議) ・法令遵守指導の実施 ・宅建業法等法令遵守のための法令遵守指導・助言 ・法令遵守指導員講座への指導員派遣
		ｲ 不動産広告に係る関係規約等の遵守・啓発	・不動産に係る広告適正化の推進 ・公正取引協議会指導員養成講座への指導員派遣
		ｳ 宅地建物取引業法違反者に対する指導	・宅建業法違反会員に対する注意・指導
	(2) 専門的知識・技能人材育成事業	ｱ-1 宅建業者法定研修会（本部主催）	・宅建業者、従事者対象研修の設営協力支援
		ｲ-1 宅地建物取引士法定講習会	・宅地建物取引士法定講習会に関する情報提供
公3	(1) 住環境・住生活向上を図る地域社会の健全発展・振興	ｲ 防犯対策・暴力追放事業	・自治会への加入促進 ・熊谷市暴力排除推進協議会への協力
		ｴ-1 市民祭等参加とチャリティ募金寄付等事業	・地域振興事業（産業祭等）のためのブロック活動の支援
		ｴ-4 公共団体代替地情報企業誘致物件情報提供等の支援等	・埼玉北部地域空き家バンク協定に基づく空き家対策活動 ・３市町空き家バンク協定に基づく協力会員のレベルアップ研修 ・熊谷市空家等対策協議会協力 ・深谷市空家等対策計画策定委員会協力 ・深谷市・熊谷市空き家無料相談協力 ・深谷市産業用地情報協力 ・深谷市立地適正化計画における民有財産を活用情報提供 ・熊谷市空き家対策の実施協力に関する協力 ・埼玉北支部空き家制度の活動
		ｴ-5 宅地建物取引業に関る意見提言	・熊谷税務署管内資産税協議会への協力支援
収1	(2)会員提供品の販売		・会員提供品販売等
	(3)関係団体等の事務受託		・熊谷資産税研究会からの事務受託 ・宅地建物取引士資格試験の補助事務への協力
他1	(1)会員研修		・会員対象研修会開催　（青年部・レディス部主催）
	(2)会員業務支援		・会員間物件情報交流 ・深谷市・熊谷市・寄居町、行政、議会への意見提言、意見交換 ・会員限定法律相談 ・A3型ブロック別会員名簿発行 ・手帳型会員名簿発行 ・書籍等配布（不動産手帳等） ・賃貸不動産管理業協会加入促進、埼玉宅建協同組合加入促進、全宅住宅ローン利用促進 ・免許更新申請の事前お知らせ事務 ・会員への会務等情報伝達のための広報誌発行 ・ホームページの更新
	(3)会員交流		・会員親睦研修旅行 ・会員チャリティゴルフ交流会 ・新年賀詞交歓会開催 ・20周年事業　（式典・祝賀会・記念事業）
法人管理	①総務		・総会開催・支部理事会開催・支部常務理事会開催 ・会員情報管理・会員表彰・会員慶弔 ・本部役員候補者、本部委員候補者の推薦 ・支部規則、施行細則等の整備、規定集の発行 ・支部事務所運営管理 ・本支部監事研修会に監事派遣 ・支部監査会開催
	②入退会計画等		・入退会計画　入会者数７件　退会者数11件 ・入会審査（面接・書類確認）・新規入会者加入促進
	③組織関係		・支部組織強化
	④綱紀関係		・懲戒事案の調査、倫理綱領の遵守徹底
	⑤財務		・予算及び決算、会計処理
	⑥会費徴収事務		・会費徴収業務、本部送金
	⑦広報業務		・ホームページによる協会PR
	⑧会員配布物送付業務		・会員へ配布物送付

本庄支部　令和４年度 事業計画書

（自：令和４年４月１日　至：令和５年３月31日）

事業区分			事業内容
公1	(1) 宅建取引相談・助言	ｱ 不動産無料相談員による一般相談	・不動産無料相談所を年１８回実施 ・支部相談員に対する研修開催
	(2) 宅建取引普及啓発	ｱ-2 宅建オープンセミナー	・一般消費者、宅建業者対象研修会開催
		ｲ 展示会（不動産フェア）による普及啓発	・不動産フェア（児玉商工まつり・上里ふれあいまつり）において消費者への不動産取引知識にかかる普及啓発及び安全取引にかかる情報提供活動
	(3) 宅建業法、関係法令、業者情報提供	ｲ 広報誌・ホームページ・新聞等における情報提供	・不動産関係法令等の周知のための通知文書発行 ・ホームページの更新 ・会員業者情報ホームページ提供
		ｳ 本支部事務所における情報提供	・支部事務局窓口及び電話による各種申請、業法等情報の提供
	(4) 宅建取引調査・資料収集・情報提供	ｱ 不動産流通標準情報システム（レインズ）	・レインズ加入・利用促進 ・レインズ利用促進、研修、指導
		ｲ 不動産統計情報サイト（ハトマークサイト）	・「ハトらぶ」の消費者向け利用促進
公2	(1) 宅建業者法令遵守指導・助言	ｱ 法令遵守指導	・法令遵守指導の実施 ・宅建業法等法令遵守のための法令遵守指導・助言
		ｲ 不動産広告に係る関係規約等の遵守・啓発	・不動産に係る広告適正化の推進
		ｳ 宅地建物取引業法違反者に対する指導	・宅建業法違反会員に対する注意・指導
	(2) 専門的知識・技能人材育成事業	ｱ-2 宅建業法令研修会（支部主催）	・宅建業者、従事者対象研修開催
公3	(1) 住環境・住生活向上を図る地域社会の健全発展・振興	ｱ-1 トラスト基金等自然環境保全及び地域環境美化活動	・屋外広告物法・県屋外広告物条例の遵守徹底 ・青年部・レディス部事業として行うロードサポート活動 ・本庄市との環境美化に関する協定に基づく協力 ・エコキャップ分別回収活動による推進協会への協力
		ｲ 防犯対策・暴力追放事業	・青年部・レディス部事業として行う防犯パトロール活動 ・本庄市との自治会加入促進に関する協定に基づく協力 ・本庄地方暴力排除推進協議会への協力 ・本庄地方防犯協会への協力
		ｳ-1 震災被災者支援	・震災時等民間住宅提供支援協定に基づく活動
		ｳ-2 住宅確保要配慮者へ賃貸住宅供給支援	・本庄市との災害時における民間賃貸住宅への入居の協力に関する協定に基づく協力
		ｳ-3 産業廃棄物不法投棄の情報提供事業協力	・会員を通じて情報提供の呼かけ
		ｴ-4 公共団体へ代替地情報企業誘致物件情報提供等の支援等	・本庄市及び埼玉県・群馬県行政の公売物件情報の協力 ・埼玉県北部地域における空き家の利活用等に関する協定に基づく空き家対策活動 ・美里町における空き地の利活用等に関する協定に基づく空き地対策活動
収1	(2)会員提供品の販売		・会員提供品販売等
	(3)関係団体等の事務受託		・宅地建物取引士資格試験の補助事務への協力 ・関係団体からの事務受託
他1	(2)会員業務支援		・本庄市・上里町・美里町・神川町行政、議会への意見提言、意見交換 ・書籍等配布（不動産手帳・税金冊子・法令改正集） ・賃貸不動産管理業協会加入促進、埼玉宅建協同組合加入促進、全宅住宅ローン利用促進 ・会員名簿発行 ・会員への会務等情報伝達のための案内文書発行 ・ホームページの更新
	(3)会員交流		・支部新年賀詞交歓会開催 ・会員交流会
法人管理	①総務		・総会開催・会員情報管理・会員表彰・会員慶弔・本部役員候補者、本部委員候補者の推薦・支部規則、施行細則等の整備、規定集の発行・支部事務所運営管理
	②入退会計画等		・入退会計画　入会者数４件　退会者数２件 ・入会審査（面接・書類確認）・新規入会者加入促進
	③組織関係		・支部組織強化
	④綱紀関係		・懲戒事案の調査、倫理綱領の遵守徹底
	⑤財務		・予算及び決算、会計処理
	⑥会費徴収事務		・会費徴収業務、本部送金
	⑦広報業務		・ホームページによる協会ＰＲ
	⑧会員配布物送付業務		・会員へ配布物送付

埼玉東支部　令和４年度 事業計画書

（自：令和４年４月１日　至：令和５年３月31日）

事業区分			事業内容
公1	(1) 宅建取引相談・助言	ｱ 不動産無料相談員による一般相談	・不動産無料相談所を年33回実施 ・支部事務所において無料相談実施 ・本部主催相談員研修会参加
	(2) 宅建取引普及啓発	ｱ-2 宅建オープンセミナー	・支部主催の一般消費者、宅建業者対象研修会年１回開催 ・東部エリア（越谷・埼葛・埼玉東）研修会年１回開催
		ｲ 展示会（不動産フェア）による普及啓発	・草加・三郷・八潮３会場での不動産フェアにおいて消費者への不動産取引知識にかかる普及啓発及び安全取引にかかる情報提供活動 ・草加ふささら祭り実行委員会への参画
	(3) 宅建業法、関係法令、業者情報提供	ｲ 広報誌・ホームページ・新聞等における情報提供	・不動産関係法令等の周知、会員業者情報公開のための広報誌発行及び会員業者情報ホームページ公開
		ｳ 本支部事務所における情報提供	・支部事務局窓口及び電話による各種申請、業法等情報の提供
	(4) 宅建取引調査・資料収集・情報提供	ｱ 不動産流通標準情報システム（レインズ）	・レインズ加入・利用促進
		ｲ 不動産統計情報サイト（ハトマークサイト）	・ハトらぶの消費者向け利用促進
公2	(1) 宅建業者法令遵守指導・助言	ｱ 法令遵守指導	・法令遵守指導の実施 ・宅建業法等法令遵守のための法令遵守指導・助言 ・本部主催指導員研修会参加 ・草加・三郷・八潮市企業内人権・同和問題研修会への参画
		ｲ 不動産広告に係る関係規約等の遵守・啓発	・不動産に係る広告適正化の推進 ・本部主催指導員研修会参加
		ｳ 宅地建物取引業法違反者に対する指導	・宅建業法違反会員に対する注意・指導
	(2) 専門的知識・技能人材育成事業	ｱ-1 宅建業者法定研修会（本部主催）	・宅建業者、従事者対象研修開催設営等協力
		ｲ-1 宅地建物取引士法定講習会	・宅地建物取引士法定講習に関する情報提供
公3	(1) 住環境・住生活向上を図る地域社会の健全発展・振興	ｱ-1 トラスト基金等自然環境保全及び地域環境美化活動	・草加環境推進協議会、三郷市観光協会、八潮市民美化運動推進協議会、草加・三郷市景観審議会への協力支援
		ｲ 防犯対策・暴力追放事業	・草加・三郷・八潮市暴力排除推進協議会への協力 ・草加・八潮地区交通安全推進事業所協会への協力 ・八潮市オウム真理教対策協議会への協力 ・草加・八潮・三郷市における町会自治会への加入促進協力
		ｳ-1 震災被災者支援	・災害被災地等支援 ・震災時等民間住宅提供支援協定に基づく活動
		ｳ-2 住宅確保要配慮者へ賃貸住宅供給支援	・草加市の高齢者、障害者、生活困窮者等の入居支援制度への情報提供等協力
		ｴ-3 地域住民対象イベント等開催	・青年部・レディス部主催の市民対象の研修会実施 ・地域情報公開のための広報誌発行及びホームページ公開
		ｴ-4 公共団体へ代替地情報企業誘致物件情報提供等の支援等	・自治体等による売却・媒介・代替地取得等による物件情報提供 ・草加・三郷・八潮市の空き家対策等情報交換
		ｴ-5 宅地建物取引業に関る意見提言	・川口・越谷税務署管内資産税協議会への協力支援 ・川口税務署管内資産税協議会主催の研修会参加 ・草加市まちづくりに関する意見交換等 ・草加・三郷・八潮市都市計画審議会、草加開発事業等審査会、草加市振興計画審議会、草加市固定資産評価審査委員会、草加市家屋土地適正管理審議会、草加市安心安全まちづくり推進協議会、そうかリノベーションまちづくり協議会、三郷市商工審議会、三郷市空家等対策協議会、八潮市固定資産評価審議委員会への参画
収1	(2)会員提供品の販売		・会員提供品の販売
	(3)関係団体等の事務受託		・宅地建物取引士資格試験の補助事務への協力 ・関係団体からの事務受託
他1	(1)会員研修		・東部エリア研修会への協力
	(2)会員業務支援		・会員限定法律相談 ・ハトらぶの加入・利用促進 ・草加・三郷・八潮市行政、議会への意見提言、意見交換 ・八潮市まちづくり条例に関する意見交換等 ・賃貸不動産管理業協会加入促進、埼玉宅建協同組合加入促進及び利用促進、全宅住宅ローン利用促進他、会員支援事業 ・会員及び従業者による親睦旅行・交流事業の開催 ・定時総会・新年会及び20周年記念事業への協力活動 ・書籍等配布（不動産手帳・税金の本等） ・会員名簿管理 ・会員への会務等情報伝達のための広報誌年２回発行
	(3)会員交流		・青年部・レディス部ネットワーク交流会への派遣 ・青年部・レディス部による会員親睦活動 ・各種交流会（賀詞交歓会、新年会、会員交流会等）
法人管理	①総務		・総会開催、会員情報管理、会員表彰、会員慶弔、本部役員候補者、本部委員候補者の推薦、支部規則・施行細則等の整備、規程集の発行、支部事務所運営管理
	②入退会計画等		・入退会計画　入会者数12件（本店９件・支店３件） 退会者数14件 ・入会審査（面接・書類確認） ・新規入会者加入促進
	③組織関係		・支部組織強化 ・20周年記念事業への協力活動
	④綱紀関係		・懲戒事案の調査、倫理綱領の遵守徹底 ・倫理綱領の遵守徹底
	⑤財務		・予算及び決算、会計処理
	⑥会費徴収事務		・会費徴収業務、本部送金
	⑦広報業務		・新聞広告やホームページによる協会PR
	⑧会員配布物送付業務		・会員へ配布物送付

越谷支部　令和４年度 事業計画書

（自：令和４年４月１日　至：令和５年３月31日）

事業区分			事業内容
公1	(1) 宅建取引相談・助言	ア 不動産無料相談員による一般相談	・宅地建物取引士による不動産無料相談所を年16回実施 （支部主催、越谷市,吉川市,松伏町と連携し不動産フェア会場、越谷市産業フェスタ会場にて実施） ・本部主催相談員研修会参加 ・委員会開催(無料相談所の報告等) ・不動産無料相談所広告・本部主催不動産無料相談所出席
		イ 弁護士による不動産法律相談	・弁護士不動産法律相談を年12回実施 （不動産無料相談所実施同日時）
	(2) 宅建取引普及啓発	ア-2 宅建オープンセミナー	・一般消費者、宅建業者対象研修会開催(東部エリア：越谷支部,埼葛支部,埼玉東支部の合同開催)
		イ 展示会（不動産フェア）による普及啓発	・不動産フェア開催会場（越谷市,吉川市,松伏町）において消費者への不動産取引知識に係る普及啓発及び安全取引に係る情報提供活動
	(3) 宅建業法、関係法令、業者情報提供	イ 広報誌・ホームページ・新聞等における情報提供	・不動産関係法令等の周知のための広報誌「宅建ほっと越谷」を年４回発行 ・会員業者情報ホームページ提供、更新
		ウ 本支部事務所における情報提供	・支部事務局窓口及び電話による各種申請、業法等情報の提供
	(4) 宅建取引調査・資料収集・情報提供	ア 不動産流通標準情報システム（レインズ）	・レインズ加入、利用促進、研修、指導
		イ 不動産統計情報サイト（ハトマークサイト）	・「ハトらぶ」の消費者向け利用促進
公2	(1) 宅建業者法令遵守指導・助言	ア 法令遵守指導	・法令遵守指導の実施　・本部主催指導員研修会参加 ・宅建業法等法令遵守のための法令遵守指導、助言
		イ 不動産広告に係る関係規約等の遵守・啓発	・不動産に係る広告適正化の推進
		ウ 宅地建物取引業法違反者に対する指導	・宅建業法違反会員に対する注意、指導
	(2) 専門的知識・技能人材育成事業	ア-1 宅建業者法定研修会（本部主催）	・宅建業者、従事者対象研修開催設営等協力
		ア-2 宅建業法令研修会（支部主催）	・宅建業者、従事者対象研修開催
		イ-1 宅地建物取引士法定講習会	・宅地建物取引士法定講習受講に関する情報提供
公3	(1) 住環境・住生活向上を図る地域社会の健全発展・振興	ア-1 トラスト基金等自然環境保全及び地域環境美化活動	・屋外広告物法、屋外広告物条例の遵守徹底 ・エコキャップの分別回収
		イ 防犯対策・暴力追放事業	・防犯パトロール等地域安全活動 ・越谷市暴力追放推進協議会への協力 ・越谷警察署交通安全運動への協力支援 ・越谷市,吉川市,松伏町自治会加入促進に協力
		ウ-1 震災被災者支援	・震災時等民間住宅提供支援協定に基づく活動
		ウ-2 住宅確保要配慮者へ賃貸住宅供給支援	・外国人の入居支援の為の埼玉県外国人住まいサポート店制度への協力 ・越谷市,吉川市,松伏町の高齢者、障害者、生活困窮者等の入居支援制度への情報提供等協力
		ウ-3 産業廃棄物不法投棄の情報提供事業協力	・会員を通じて情報提供の呼びかけ
		ウ-4 AED(自動体外式除細動器)普及啓発	・ＡＥＤ操作講習
		エ-1 市民祭等参加とチャリティ募金等の事業	・会員からの献品によるバザーを行い、売上金は社会福祉基金、被災地支援等へ ・チャリティ募金等の越谷市,吉川市,松伏町社会福祉基金等へ寄付
		エ-4 公共団体への代替地情報企業誘致物件情報提供等の支援等	・越谷市,吉川市,松伏町空き家対策事業への協力 ・空き家相談会(越谷市と共催)開催 ・公共団体との協力による代替地情報提供事業 ・企業誘致活動物件情報提供
		エ-5 宅地建物取引業に関る意見提言	・越谷税務署管内資産税協議会への協力支援
収1	(3)関係団体等の事務受託		・宅地建物取引士資格試験の補助事務への協力 ・関係団体からの事務受託
他1	(1)会員研修		・会員資質向上を目指した研修会開催
	(2)会員業務支援		・行政、議会(越谷市,吉川市,松伏町)への要望、陳情、意見提言 ・書籍配布（あなたの不動産税金は） ・会員への会務等情報伝達のための広報誌発行 ・ホームページの更新・業界紙等広告 ・賃貸不動産管理業協会加入促進、埼玉宅建協同組合加入促進、全宅住宅ローン利用促進
	(3)会員交流		・青年部による会員親睦を目的とする交流会の実施 ・新年賀詞交歓会・会員親睦研修旅行
法人管理	①総務		・支部総会開催・会員情報管理・会員表彰・会員慶弔・本部役員候補者、本部委員候補者の推薦・支部規則、施行細則等の整備、支部事務所運営管理、支部名簿印刷
	②入退会計画等		・入退会計画　入会者数12件　退会者数６件 ・入会審査（面接・書類確認）・新規入会者加入促進
	③組織関係		・支部組織強化
	④綱紀関係		・懲戒事案の調査、倫理綱領の遵守徹底
	⑤財務		・予算及び決算、会計処理
	⑥会費徴収事務		・会費徴収業務、本部送金
	⑦広報業務		・新聞広告やホームページによる協会PR
	⑧会員配布物送付業務		・会員へ配布物送付

埼葛支部　令和４年度 事業計画書

（自：令和４年４月１日　至：令和５年３月31日）

事業区分			事業内容
公1	(1) 宅建取引相談・助言	ア 不動産無料相談員による一般相談	・不動産無料相談所を区役所、市、町役場で年78回実施 ・不動産フェアにおいて無料相談所実施 ・支部相談員に対する研修開催 ・さいたま市の空き家ワンストップ相談等事業への協力
	(2) 宅建取引普及啓発	ア-2 宅建オープンセミナー	・一般消費者、宅建業者対象研修会開催 ※東部エリアでの開催
		イ 展示会（不動産フェア）による普及啓発	・不動産フェア会場において消費者への不動産取引知識にかかる普及啓発及び安全取引にかかる情報提供活動
	(3) 宅建業法、関係法令、業者情報提供	イ 広報誌・ホームページ・新聞等における情報提供	・不動産関係法令等の周知のための広報誌発行 ・ホームページの更新 ・会員業者情報ホームページ提供
		ウ 本支部事務所における情報提供	・支部事務局窓口及び電話による各種申請、業法等情報の提供
	(4) 宅建取引調査・資料収集・情報提供	ア 不動産流通標準情報システム（レインズ）	・レインズ加入・利用促進 ・レインズ利用促進、研修、指導
		イ 不動産統計情報サイト（ハトマークサイト）	・「ハトらぶ」の消費者向け利用促進
公2	(1) 宅建業者法令遵守指導・助言	ア 法令遵守指導	・法令遵守指導の実施 ・宅建業法等法令遵守のための法令遵守指導・助言
		イ 不動産広告に係る関係規約等の遵守・啓発	・不動産に係る広告適正化の推進
		ウ 宅地建物取引業法違反者に対する指導	・宅建業法違反会員に対する注意・指導
	(2) 専門的知識・技能人材育成事業	ア-2 宅建業法令研修会（支部主催）	・宅建業者、従事者対象研修開催
公3	(1) 住環境・住生活向上を図る地域社会の健全発展・振興	ア-1 トラスト基金等自然環境保全及び地域環境美化活動	・屋外広告物法・県屋外広告物条例の遵守徹底 ・青年部事業 彩の国みどりの基金へ寄付 地域の環境美化活動（地域ゴミ拾い清掃） エコキャップ推進活動 （ペットボトルキャップの分別回収）
		イ 防犯対策・暴力追放事業	・防犯パトロール等地域安全活動 ・岩槻区、蓮田市市暴力追放推進協議会への協力 ・春日部市、蓮田市、さいたま市自治会加入促進の協力 ・こども・女性１１０番の店への協力 ・青年部協力事業 防犯パトロール等地域安全活動
		ウ-1 震災被災者支援	・震災時等民間住宅提供支援協定に基づく活動
		ウ-2 住宅確保要配慮者へ賃貸住宅供給支援	・さいたま市の高齢者、障害者、生活困窮者等の入居支援制度への情報提供等協力
公3		エ-1 市民祭等参加とチャリティ募金寄付等事業	・青年部事業 チャリティ募金等を社会福祉協議会へ寄付
		エ-4 公共団体代替地情報企業誘致物件情報提供等の支援等	・春日部市の代替地情報提供への協力 ・さいたま市の企業誘致活動に対する物件情報提供 ・春日部市の空き家等対策に関する協定、白岡市・幸手市、宮代町、杉戸町、蓮田市の空き家バンク協定に基づく空き家対策活動への協力 ・春日部市、白岡市産業用地等情報における協力
収1	(2)会員提供品の販売		・会員提供品販売等
	(3)関係団体等の事務受託		・宅地建物取引士資格試験の補助事務への協力 ・関係団体からの事務受託
他1	(1)会員研修		・会員対象研修会開催（法令周知関係・政治・経済等） ・支部理事・監事等支部役員を対象とした研修会開催（法令周知関係・政治・経済等） ・「ハトらぶ」利用促進、研修、指導 ・会員対象パソコン操作研修会開催
	(2)会員業務支援		・会員限定法律相談（嘱託弁護士） ・１区５市２町行政、議会への意見提言、意見交換 ・書籍等配布（不動産手帳等） ・賃貸不動産管理業協会加入促進、埼玉宅建協同組合加入促進、全宅住宅ローン利用促進 ・会員の各種厚生事業（チャリティゴルフ大会） ・会員名簿作成 ・会員への会務等情報伝達のための広報誌発行 ・ホームページの更新・業界紙等広告
	(3)会員交流		・青年部による各種交流会 ・会員親睦研修旅行
法人管理	①総務		・総会開催・会員情報管理・会員表彰・会員慶弔・本部役員候補者、本部委員候補者の推薦・支部規則、施行細則等の整備、規定集の発行・支部事務所運営管理
	②入退会計画等		・入退会計画　入会者数14件　退会者数15件 ・入会審査（面接・書類確認）・新規入会者加入促進
	③組織関係		・支部組織強化
	④綱紀関係		・懲戒事案の調査、倫理綱領の遵守徹底
	⑤財務		・予算及び決算、会計処理
	⑥会費徴収事務		・会費徴収業務、本部送金
	⑦広報業務		・新聞広告やホームページによる協会PR
	⑧会員配布物送付業務		・会員へ配布物送付

北埼支部　令和４年度 事業計画書

（自：令和４年４月１日　至：令和５年３月31日）

事業区分			事業内容
公1	(1) 宅建取引相談・助言	ｱ 不動産無料相談員による一般相談	・不動産無料相談所を年２６回実施 ・支部相談員に対する研修開催
	(2) 宅建取引普及啓発	ｱ-2 宅建オープンセミナー	・一般消費者、宅建業者対象研修会開催
		ｲ 展示会（不動産フェア）による普及啓発	・不動産フェア会場において消費者への不動産取引知識にかかる普及啓発及び安全取引にかかる情報提供活動
	(3) 宅建業法、関係法令、業者情報提供	ｲ 広報誌・ホームページ・新聞等における情報提供	・ホームページの更新 ・会員業者情報ホームページ提供
		ｳ 本支部事務所における情報提供	・支部事務局窓口及び電話による各種申請、業法等情報の提供
	(4) 宅建取引調査・資料収集・情報提供	ｱ 不動産流通標準情報システム（レインズ）	・レインズ加入・利用促進 ・レインズ利用促進、研修、指導
		ｲ 不動産統計情報サイト（ハトマークサイト）	・「ハトらぶ」の消費者向け利用促進
公2	(1) 宅建業者法令遵守指導・助言	ｱ 法令遵守指導	・法令遵守指導の実施 ・宅建業法等法令遵守のための法令遵守指導・助言
		ｲ 不動産広告に係る関係規約等の遵守・啓発	・不動産に係る広告適正化の推進
		ｳ 宅地建物取引業法違反者に対する指導	・宅建業法違反会員に対する注意・指導
	(2) 専門的知識・技能人材育成事業	ｱ-2 宅建業法令研修会（支部主催）	・宅建業者、従事者対象研修開催
		ｲ-1 宅地建物取引士法定講習会	・宅地建物取引士法定講習会に関する情報提供
公3	(1) 住環境・住生活向上を図る地域社会の健全発展・振興	ｱ-1 トラスト基金等自然環境保全及び地域環境美化活動	・屋外広告物法・県屋外広告物条例の遵守徹底
		ｲ 防犯対策・暴力追放事業	・青年部事業として行う、防犯パトロール等地域安全活動、羽生市・行田市暴力追放推進協議会への協力 ・防犯パトロール等地域安全活動 ・羽生市・行田市暴力追放推進協議会への協力
		ｳ-1 震災被災者支援	・震災時等民間住宅提供支援協定に基づく活動
		ｳ-2 住宅確保要配慮者へ賃貸住宅供給支援	・行田市の火災時における民間賃貸住宅の斡旋に関する協定
		ｴ-4 公共団体へ代替地情報企業誘致物件情報提供等の支援等	・加須市空き家バンク協定に基づく空き家対策活動 ・羽生市空き家バンク協定に基づく空き家対策活動 ・行田市空き家バンク協定に基づく空き家対策活動
		ｴ-5 宅地建物取引業に関る意見提言	・行田税務署管内資産税協議会への協力支援
収1	(2)会員提供品の販売		・会員提供品販売等
	(3)関係団体等の事務受託		・宅地建物取引士資格試験の補助事務への協力 ・関係団体からの事務受託（資産税協議会）
他1	(1)会員研修		・会員対象研修会開催（法令周知関係・政治・経済等） ・支部理事・監事等支部役員を対象とした研修会開催　（法令周知関係・政治・経済等） ・「ハトらぶ」利用促進、研修、指導 ・会員対象パソコン操作研修会開催
	(2)会員業務支援		・不動産合同チラシ ・会員間物件情報交流 ・羽生市行政、議会への意見提言、意見交換 ・書籍等配布（不動産手帳等） ・賃貸不動産管理業協会加入促進、埼玉県宅建協同組合加入促進、全宅住宅ローン利用促進 ・ホームページの更新
	(3)会員交流		・青年部による清掃活動・青年部ゴルフ会・各種交流会（新年会、名刺交換会、会員交流会） ・会員親睦研修旅行　（羽生地区）
法人管理	①総務		・総会開催・会員情報管理・会員表彰・会員慶弔・本部役員候補者、本部委員候補者の推薦・支部規則、施行細則等の整備、規定集の発行・支部事務所運営管理
	②入退会計画等		・入退会計画　入会者数３件　退会者数６件 ・入会審査（面接・書類確認）・新規入会者加入促進
	③組織関係		・支部組織強化
	④綱紀関係		・懲戒事案の調査、倫理綱領の遵守徹底
	⑤財務		・予算及び決算、会計処理
	⑥会費徴収事務		・会費徴収業務、本部送金
	⑦広報業務		・新聞広告やホームページによる協会PR
	⑧会員配布物送付業務		・会員へ配布物送付

県南支部　令和４年度 事業計画書

（自：令和４年４月１日　至：令和５年３月31日）

事業区分			事業内容
公1	(1) 宅建取引相談・助言	ア 不動産無料相談員による一般相談	・不動産無料相談所を年37回実施 ・支部相談員に対する研修開催
	(2) 宅建取引普及啓発	ア-2 宅建オープンセミナー	・一般消費者、宅建業者対象研修会開催
		イ 展示会（不動産フェア）による普及啓発	・不動産フェア会場において消費者への不動産取引知識にかかる普及啓発及び安全取引にかかる情報提供活動
	(3) 宅建業法、関係法令、業者情報提供	イ 広報誌・ホームページ・新聞等における情報提供	・不動産関係法令等の周知のための広報誌発行 ・ホームページの更新 ・会員業者情報ホームページ提供
		ウ 本支部事務所における情報提供	・支部事務局窓口及び電話による各種申請、業法等情報の提供
	(4) 宅建取引調査・資料収集・情報提供	ア 不動産流通標準情報システム（レインズ）	・レインズ加入・利用促進
		イ 不動産統計情報サイト（ハトマークサイト）	・「ハトらぶ」の消費者向け利用促進
公2	(1) 宅建業者法令遵守指導・助言	ア 法令遵守指導	・法令遵守指導の実施 ・宅建業法等法令遵守のための法令遵守指導・助言
		イ 不動産広告に係る関係規約等の遵守・啓発	・不動産に係る広告適正化の推進
		ウ 宅地建物取引業法違反者に対する指導	・宅建業法違反会員に対する注意・指導
	(2) 専門的知識・技能人材育成事業	ア-1 宅建業者法定研修会（本部主催）	・宅建業者法定研修会への設営協力
		イ-1 宅地建物取引士法定講習会	・宅地建物取引士法定講習会に関する情報提供
公3	(1) 住環境・住生活向上を図る地域社会の健全発展・振興	ア-1 トラスト基金等自然環境保全及び地域環境美化活動	・屋外広告物法・県屋外広告物条例の遵守徹底
		イ 防犯対策・暴力追放事業	・青年部事業として行う、防犯パトロール等地域安全活動 ・県南４市との協定に基づく町内会・自治会加入促進活動 ・志木市高齢者見守り事業への参加
		ウ-1 震災被災者支援	・震災時等民間住宅提供支援協定に基づく活動
		ウ-2 住宅確保要配慮者へ賃貸住宅供給支援	・朝霞市の高齢者、障がい者、生活困窮者等の入居支援制度への情報提供等協力
		ウ-3 産業廃棄物不法投棄の情報提供事業協力	・会員を通じて情報提供の呼びかけ
		ウ-4 AED（自動体外式除細動器）普及啓発	・ＡＥＤ操作講習
公3		エ-4 公共団体への代替地情報提供等の支援等	・新座市の公共事業の施行に伴う代替地情報提供及び媒介に関する協定に基づく協力 ・新座市・志木市・朝霞市空き家バンク協定に基づく協力 ・新座市・和光市・朝霞市との空き家等対策に関する協定に基づく
		エ-5 宅地建物取引業に関る意見提言	・朝霞税務署管内資産税協議会への参加
収1	(3)関係団体等の事務受託		・宅地建物取引士資格試験の補助事務への協力 ・関係団体からの事務受託
他1	(1)会員研修		・支部理事・監事等支部役員を対象とした研修会開催（法令周知関係・政治・経済等） ・「ハトらぶ」利用促進、研修、指導 ・不動産キャリアパーソンの受講促進及び受付事務
	(2)会員業務支援		・会員間物件情報交流 ・県南４市行政、議会への意見提言、意見交換 ・書籍等配布（不動産手帳等） ・全国賃貸不動産管理業協会加入促進、埼玉県宅建協同組合加入促進、全宅住宅ローン利用促進 ・賃貸住宅管理業登録業者への支援 ・会員名簿発行 ・会員への会務等情報伝達のための広報誌発行 ・ホームページの更新
	(3)会員交流		・各種交流会（新年会、名刺交換会、会員交流会） ・会員親睦研修旅行
法人管理	①総務		・総会開催・会員情報管理・会員表彰・会員慶弔・本部役員候補者、本部委員候補者の推薦・支部規則、施行細則等の整備、規定集の発行・支部事務所運営管理
	②入退会計画等		・入退会計画　入会者数10件　退会者数13件 ・入会審査（面接・書類確認）・新規入会者加入促進
	③組織関係		・支部組織強化
	④綱紀関係		・懲戒事案の調査、倫理綱領の遵守徹底
	⑤財務		・予算及び決算、会計処理
	⑥会費徴収事務		・会費徴収業務、本部送金
	⑦広報業務		・ホームページによる協会PR
	⑧会員配布物送付業務		・会員へ配布物送付

埼玉西部支部　令和４年度 事業計画書

（自：令和４年４月１日　至：令和５年３月31日）

事業区分			事業内容
公1	(1) 宅建取引相談・助言	ア 不動産無料相談員による一般相談	・不動産無料相談所を実施（月１回７会場・不動産フェア会場・支部事務所（随時）他） ・支部相談員に対する研修開催（本部・４地区） ・会員紹介制度
	(2) 宅建取引普及啓発	ア-2 宅建セミナー	・一般消費者、宅建業者対象研修会開催
		イ 展示会（不動産フェア）による普及啓発	・不動産フェア会場において消費者への不動産取引知識にかかる普及啓発及び安全取引にかかる情報提供活動
	(3) 宅建業法、関係法令、業者情報提供	イ 広報誌・ホームページ・新聞等における情報提供	・不動産関係法令等の周知のための広報誌発行 ・ホームページの更新 ・会員業者情報ホームページ提供
		ウ 本支部事務所における情報提供	・支部事務局窓口及び電話による各種申請、業法等情報の提供
	(4) 宅建取引調査・資料収集・情報提供	ア 不動産流通標準情報システム（レインズ）	・レインズ加入・利用促進、研修、指導
		イ 不動産統計情報サイト（ハトマークサイト）	・「ハトらぶ」の消費者向け利用促進
公2	(1) 宅建業者法令遵守指導・助言	ア 法令遵守指導	・法令遵守指導の実施 ・宅建業法等法令遵守のための法令遵守指導・助言
		イ 不動産広告に係る関係規約等の遵守・啓発	・不動産に係る広告適正化の推進
		ウ 宅地建物取引業法違反者に対する指導	・宅建業法違反会員に対する注意・指導
	(2) 専門的知識・技能人材育成事業	ア-2 宅建業法令研修会（支部主催）	・宅建業者、従事者対象研修開催
		イ-1 宅地建物取引士法定講習会	・宅地建物取引士法定講習会に関する情報提供
公3	(1) 住環境・住生活向上を図る地域社会の健全発展・振興	ア-1 トラスト基金等自然環境保全及び地域環境美化活動	・屋外広告物法・県屋外広告物条例の遵守徹底 ・さいたま緑のトラスト基金へ寄附 ・地域の環境美化・浄化対策への協力支援
		イ 防犯対策・暴力追放事業	・青年部事業として行う、防犯パトロール等地域安全活動、各市町暴力追放推進協議会への協力、こども・女性１１０番の店への協力 ・東入間防犯・暴力排除年末街頭キャンペーン ・防犯パトロール等地域安全活動 ・東入間、川越市、川島町暴力追放推進協議会への協力 ・こども・女性１１０番の店への協力 ・自治会への加入促進に関する協定書に基づく協力支援
		ウ-1 震災被災者支援	・震災時等民間住宅提供支援協定に基づく活動
		ウ-2 住宅確保要配慮者へ賃貸住宅供給支援	・埼玉県あんしん賃貸住宅住まいサポート店制度への協力支援 ・高齢者、障害者、生活困窮者等の入居支援制度への情報提供等協力
		ウ-3 産業廃棄物不法投棄の情報提供事業協力	・会員を通じて情報提供の呼びかけ
		ウ-4 AED（自動体外式除細動器）普及啓発	・ＡＥＤ操作講習
公3		エ-1 市民祭等参加とチャリティ募金寄付等事業	・チャリティ募金等の川越市社会福祉基金等寄付
		エ-3 地域住民対象イベント等開催	・地域住民を対象とした講演会等の開催
		エ-4 公宅跡へ代替地情報、企業誘致物件情報提供等の支援等	・各市町の代替地情報提供への協力 ・地方公共団体の定住促進事業に対する物件情報提供協力 ・関係市町村協定に基づく協力支援 ・空き家バンク協定に基づく空き家対策活動 （ときがわ町、川島町、小川町、東秩父村、坂戸市、鶴ヶ島市、嵐山町、東松山市、ふじみ野市、鳩山町、富士見市、川越市、三芳町） ・ワンストップ利活用相談協定に基づく空き家対策活動（ふじみ野市、富士見市、三芳町）
		エ-5 宅地建物取引業に関する意見提言	・川越税務署、東松山税務署管内資産税協議会への協力支援
収1	(2)会員提供品の販売		・会員提供品販売等
	(3)関係団体等の事務受託		・宅地建物取引士資格試験の補助事務への協力 ・関係団体からの事務受託
他1	(1)会員研修		・会員対象研修会開催（法令周知関係・政治・経済等） ・支部理事・監事等支部役員を対象とした研修会開催（法令周知関係・政治・経済等） ・「ハトらぶ」利用促進、研修、指導 ・青年部員対象研修会開催
	(2)会員業務支援		・不動産合同チラシ ・会員間物件情報交流 ・市町行政、議会への意見提言、意見交換 ・書籍等配布（あなたの不動産税金は、不動産手帳等） ・賃貸不動産管理業協会加入促進、埼玉県宅建協同組合加入促進、全宅住宅ローン利用促進 ・会員対象研修会（行政機関研修会） ・支部役員を対象とした意見交換会（地域を知る勉強会） ・会員名簿発行 ・会員への会務等情報伝達のための広報誌発行 ・ホームページの更新・業界紙等広告
	(3)会員交流		・会員の各種厚生事業（会員ゴルフ大会） ・各種交流会（新年賀詞交歓会） ・地区開催各種交流会（新年賀詞交歓会） ・会員親睦研修旅行
法人管理	①総務		・総会開催・会員情報管理・会員表彰・会員慶弔・本部役員候補者、本部委員候補者の推薦・支部規則、施行細則等の整備、規定集の発行・支部事務所運営管理・支部だよりの発行
	②入退会計画等		・入退会計画　入会者数24件　退会者数27件 ・入会審査（面接・書類確認）・新規入会者加入促進
	③組織関係		・支部組織強化、地区事業の把握
	④綱紀関係		・懲戒事案の調査、倫理綱領の遵守徹底
	⑤財務		・予算及び決算、会計処理
	⑥会費徴収事務		・会費徴収業務、本部送金
	⑦広報業務		・新聞広告やホームページによる協会PR
	⑧会員配布物送付業務		・会員へ配布物送付

所沢支部　令和４年度 事業計画書

（自：令和４年４月１日　至：令和５年３月31日）

事業区分			事業内容
公1	(1) 宅建取引相談・助言	ア 不動産無料相談員による一般相談	・不動産無料相談所を年１２回実施 ・所沢市役所ロビー（５回） ・事務局（７回） ・空き地・空き家活用ワンストップ相談事業
		イ 弁護士による不動産法律相談	・弁護士不動産法律相談を年２回実施
	(2) 宅建取引普及啓発	ア-2 宅建オープンセミナー	・一般消費者、宅建業者対象研修会開催 ※西部エリアでの開催
		イ 展示会（不動産フェア）による普及啓発	・不動産フェア、消費者への不動産取引知識にかかる普及啓発、及び安全取引にかかる情報提供活動
	(3) 宅建業法、関係法令、業者情報提供	イ 広報誌・ホームページ・新聞等における情報提供	・不動産関係法令等の周知のための広報誌発行（１２回） ・ホームページの更新 ・会員業者情報ホームページ提供
		ウ 本支部事務所における情報提供	・支部事務局窓口及び電話による各種申請 ・業法等情報の提供
	(4) 宅建取引調査・資料収集・情報提供	ア 不動産流通標準情報システム（レインズ）	・レインズ加入・利用促進
公2	(1) 宅建業者法令遵守指導・助言	ア 法令遵守指導	・法令遵守指導の実施 ・宅建業法等法令遵守のための法令遵守指導・助言
		ウ 宅地建物取引業法違反者に対する指導	・宅建業法違反会員に対する注意・指導
公3	(1) 住環境・住生活向上を図る地域社会の健全発展・振興	ア-1 トラスト基金等自然環境保全及び地域環境美化活動	・所沢市の緑の基金へ寄附
		イ 防犯対策・暴力追放事業	・所沢市暴力追放推進協議会への協力 ・所沢市公共団体と地域振興につながる提携協力支援 （自治会等の加入促進などの協定） ・所沢市暴力追放推進協議会への協力 ・自治会への加入促進
		ウ-1 震災被災者支援	・震災時等民間住宅提供支援協定に基づく活動
		エ-4 公共団体への代替地情報企業誘致物件情報提供等の支援等	・所沢市の企業誘致活動に対する物件情報提供 ・所沢市の空き地・空き家対策への対応 （事業用物件情報の会員提供）
収1	(2)会員提供品の販売		・会員提供品販売等
	(3)関係団体等の事務受託		・宅地建物取引士資格試験の補助事務への協力 ・関係団体からの事務受託
他1	(2)会員業務支援		・会員限定法律相談 ・所沢市行政、議会への意見提言、意見交換 ・書籍等配布（不動産手帳等） ・賃貸不動産管理業協会加入促進、埼玉宅建協同組合加入促進、全宅住宅ローン利用促進 ・会員名簿発行
	(3)会員交流		・チャリティゴルフ大会開催 ・新年賀詞交歓会開催 ・会員親睦研修旅行
法人管理	①総務		・総会開催・会員情報管理・会員表彰・会員慶弔・本部役員候補者、本部委員候補者の推薦・支部規則、施行細則等の整備、規定集の発行・支部事務所運営管理
	②入退会計画等		・入退会計画　入会者数６件　退会者数12件 ・入会審査（面接・書類確認）・新規入会者加入促進
	③組織関係		・支部組織強化 ・支部統合に向けた合理的組織運営の協議
	④綱紀関係		・懲戒事案の調査、倫理綱領の遵守徹底
	⑤財務		・予算及び決算、会計処理
	⑥会費徴収事務		・会費徴収業務、本部送金
	⑧会員配布物送付業務		・会員へ配布物送付

彩西支部　令和４年度 事業計画書

（自：令和４年４月１日　至：令和５年３月31日）

事業区分			事業内容
公1	(1) 宅建取引相談・助言	ｱ 不動産無料相談員による一般相談	・不動産無料相談所を年44回実施(4市2町と連携) ・不動産フェアにおいて不動産無料相談所を年1回実施 ・支部相談員に対する研修会開催 ・狭山市空家等ワンストップ相談窓口事業
	(2) 宅建取引普及啓発	ｱ-2 宅建オープンセミナー	・一般消費者、宅建業者対象研修会開催 ※西部エリアでの開催 ・青年部による宅建オープンセミナーの開催協力活動
		ｲ 展示会（不動産フェア）による普及啓発	・不動産フェア狭山市商工祭会場において消費者への不動産取引知識にかかる普及啓発及び安全取引にかかる情報提供活動
	(3) 宅建業法、関係法令、業者情報提供	ｲ 広報誌・ホームページ・新聞等における情報提供	・不動産関係法令等の周知のための広報誌発行 ・ホームページの更新 ・会員業者情報ホームページ提供
		ｳ 本支部事務所における情報提供	・支部事務局窓口及び電話による各種申請、業法等情報の提供
	(4) 宅建取引調査・資料収集・情報提供	ｱ 不動産流通標準情報システム（レインズ）	・レインズ加入・利用促進 ・レインズ利用促進、研修、指導
		ｲ 不動産統計情報サイト（ハトマークサイト）	・「ハトらぶ」の消費者向け利用促進
公2	(1) 宅建業者法令遵守指導・助言	ｱ 法令遵守指導	・法令遵守指導の実施 ・宅建業法等法令遵守のための法令遵守指導・助言
		ｲ 不動産広告に係る関係規約等の遵守・啓発	・不動産に係る広告適正化の推進
		ｳ 宅地建物取引業法違反者に対する指導	・宅建業法違反会員に対する注意・指導
	(2) 専門的知識・技能人材育成事業	ｱ-1 宅建業者法定研修会（本部主催）	・宅建業者法定研修会設営協力 ※西部エリアでの開催
		ｲ-1 宅地建物取引士法定講習会	・宅地建物取引士法定講習会に関する情報提供
公3	(1) 住環境・住生活向上を図る地域社会の健全発展・振興	ｱ-1 トラスト基金等自然環境保全及び地域環境美化活動	・屋外広告物法・県屋外広告物条例の遵守徹底 ・青年部によるエコキャップ分別活動 ・青年部による飯能市内周辺清掃活動
		ｲ 防犯対策・暴力追放事業	・青年部による防犯パトロール等地域安全活動 ・狭山市暴力追放推進協議会への協力 ・自治会への加入促進に関する協定に基づく活動
		ｳ-1 震災被災者支援	・住宅火災、震災時等民間住宅情報提供及び支援 ・住宅火災、震災時等民間住宅提供支援協定に基づく活動
		ｳ-4 AED(自動体外式除細動器)普及啓発	・青年部によるＡＥＤ操作講習
		ｴ-4 公共団体へ代替地情報企業誘致物件情報提供等の支援等	・4市2町の代替地情報提供への協力 ・入間市・飯能市・日高市・毛呂山町空き家バンク協定に基づく空き家対策活動 ・空き家バンク制度協定に基づく活動
		ｴ-5 宅地建物取引業に関る意見提言	・行政 各審議会・各協議会への参画
収1	(2)会員提供品の販売		・会員提供品販売(不動産日記) ・会員提供品販売等
	(3)関係団体等の事務受託		・宅地建物取引士資格試験の補助事務への協力 ・関係団体からの事務受託
他1	(1)会員研修		・会員対象研修会 ・支部理事・監事等支部役員を対象とした研修会開催 ・「不動産キャリアパーソン」の受講促進 ・「ハトらぶ」利用促進、研修、指導
	(2)会員業務支援		・宅地建物取引業免許更新の指導及び助言 ・会員限定法律相談 ・会員無料書籍配布（あなたの不動産税金は） ・4市2町　行政・議会への意見提言、意見交換 ・土地住宅政策に関する会員のニーズの把握 （会員からのアンケート等情報収集） ・書籍等配布(不動産日記) ・賃貸不動産管理業協会加入促進、埼玉県宅建協同組合加入促進、全宅住宅ローン利用促進 ・会員名簿発行 ・会員への会務等情報伝達のための広報誌発行 ・ホームページの更新
	(3)会員交流		・青年部運営に関する支援 ・会員及び従業者による研修旅行開催 ・定時総会後の会員及び従業者による支部20周年記念事業への協力活動 ・支部主催ゴルフコンペ
法人管理	①総務		・総会開催・会員情報管理・会員表彰・会員慶弔・本部役員候補者、本部委員候補者の推薦・支部規則、施行細則等の整備、規定集の発行・支部事務所運営管理 ・支部ブロック別意見交換会開催
	②入退会計画等		・入退会計画　入会者数7件(本店6件支店1件) 退会者数9件 ・入会審査（面接・書類確認）・新規入会者加入促進
	③組織関係		・支部組織強化(合理的な組織の運営に向けての協議)
	④綱紀関係		・倫理綱領の遵守徹底(総会)
	⑤財務		・予算及び決算、会計処理
	⑥会費徴収事務		・会費徴収業務、本部送金
	⑦広報業務		・ホームページによる協会PR
	⑧会員配布物送付業務		・会員へ配布物送付

秩父支部　令和４年度 事業計画書

（自：令和４年４月１日　至：令和５年３月31日）

事業区分			事業内容
公1	(1) 宅建取引相談・助言	ア 不動産無料相談員による一般相談	・不動産無料相談所を年12回実施 ・不動産無料相談員会議の開催 ・本部主催の相談員研修会への参加 ・秩父市報による無料相談のPR
	(2) 宅建取引普及啓発	ア-2 宅建オープンセミナー	・一般消費者、宅建業者対象研修会開催※北部エリアでの開催
		イ 展示会（不動産フェア）による普及啓発	・不動産フェア(チャレンジ祭り会場出店)開催、消費者への不動産取引知識にかかる普及啓発及び安全取引にかかる情報提供活動
	(3) 宅建業法、関係法令、業者情報提供	イ 広報誌・ホームページ・新聞における情報提供	・ホームページの更新 ・会員業者情報ホームページ提供
		ウ 本支部事務所における情報提供	・支部事務局窓口及び電話による各種申請、業法等情報の提供
	(4) 宅建取引調査・資料収集・情報提供	ア 不動産流通標準情報システム（レインズ）	・レインズ加入・利用促進 ・レインズ利用促進、研修、指導
		イ 不動産統計情報サイト（ハトマークサイト）	・「ハトらぶ」の消費者向け利用促進
公2	(1) 宅建業者法令遵守指導・助言	ア 法令遵守指導	・法令遵守指導の実施 ・宅建業法等法令遵守のための法令遵守指導・助言
		イ 不動産広告に係る関係規約等の遵守・啓発	・不動産に係る広告適正化の推進
		ウ 宅地建物取引業法違反者に対する指導	・宅建業法違反会員に対する注意・指導
	(2) 専門的知識・技能人材育成事業	ア-2 宅建業法令研修会（支部主催）	・宅建業者、従事者対象研修開催※北部エリアでの開催
		イ-1 宅地建物取引士法定講習会	・宅地建物取引士法定講習会に関する情報提供
公3	(1) 住環境・住生活向上を図る地域社会の健全発展・振興	ア-1 トラスト基金等自然環境保全及び地域環境美化活動	・屋外広告物法・県屋外広告物条例の遵守徹底 ・さいたま緑のトラスト基金へ寄附 ・秩父地域の環境美化・浄化対策への協力支援
		イ 防犯対策・暴力追放事業	・青年部・レディス部事業として行う、防犯パトロール等地域安全活動、秩父地区暴力排除推進協議会への協力 ・防犯パトロール等地域安全活動 ・秩父地区暴力排除推進協議会への協力
		ウ-1 震災被災者支援	・震災時等民間住宅提供支援協定に基づく活動
		ウ-2 住宅確保要配慮者へ賃貸住宅供給支援	・秩父市の高齢者、障害者、生活困窮者等の入居支援制度への情報提供等協力
		ウ-3 産業廃棄物不法投棄の情報提供共同事業協力	・会員を通じて情報提供の呼かけ ・廃棄物不法投棄監視パトロールの実施
公3		エ-4 公共団体へ代替地情報企業誘致物件情報提供等支援等	・郡内市町の代替地情報提供への協力 ・郡内市町の企業誘致活動に対する物件情報提供 ・ちちぶ定住自立圏空き家バンクへの推進協力 ・秩父市空き家等対策協議会への推進協力 ・横瀬町空き家等対策協議会への推進協力
		エ-5 宅地建物取引業に関る意見提言	・秩父資産税協議会への協力支援 ・関連団体との連携による地域活性化に向けた検討と行政への意見提言
収1	(2)会員提供品の販売		・会員提供品販売等
	(3)関係団体等の事務受託		・宅地建物取引士資格試験の補助事務への協力
他1	(1)会員研修		・会員対象研修会開催（法令周知関係・政治・経済等） ・支部理事・監事等支部役員を対象とした研修会開催（法令周知関係、政治、経済等） ・「ハトらぶ」利用促進、研修、指導 ・青年部事業として行う各種研修会・勉強会の開催
	(2)会員業務支援		・会員限定法律相談 ・不動産合同チラシ ・会員間物件情報交流 ・秩父市行政、議会への意見提言、意見交換 ・書籍等配布（不動産手帳等） ・賃貸不動産管理業協会加入促進、埼玉宅建協同組合加入促進、全宅住宅ローン利用促進 ・会員の各種厚生事業 ・売買・賃貸物件の共同宣言活動として不動産フェア（チャレンジ祭り会場出店）開催 ・会員名簿発行 ・ホームページの更新・業界紙等広告
	(3)会員交流		・各種交流会（新年会、名詞交換会、会員交流会） ・会員親睦研修旅行
法人管理	①総務		・総会開催・会員情報管理・会員表彰・会員慶弔・本部役員候補者、本部委員候補者の推薦・支部規則、施行細則等の整備、規定集の発行・支部事務所運営管理
	②入退会計画等		・入退会計画　入会者数１件　退会者数２件 ・入会審査（面接・書類確認）・新規入会者加入促進
	③組織関係		・支部組織強化
	④綱紀関係		・懲戒事案の調査、倫理綱領の遵守徹底
	⑤財務		・予算及び決算、会計処理
	⑥会費徴収事務		・会費徴収業務、本部送金
	⑦広報業務		・新聞広告やホームページによる協会PR
	⑧会員配布物送付業務		・会員へ配布物送付