



公益社団法人 埼玉県宅地建物取引業協会 埼玉西部支部

支部だより

第180号(公78号) [令和6年11月10日発行]

HPアドレス <https://www.takuken.or.jp/seibu/> メールアドレス seibu@takuken.or.jp

<埼玉西部支部 TEL 049-265-6390 FAX 049-265-6395>



向寒の候、会員の皆様におかれましては、ますますご清祥のこととお慶び申し上げます。
平素より、支部事業にご理解とご協力を賜り、厚くお礼申し上げます。
さて、「支部だより」第180号を発行いたしました。HPも併せて是非ご覧ください。

令和6年度第4回支部理事会 (理事数32名、監事数2名、出席数31名(うち委任状3名))

令和6年10月17日(木)15時より、支部事務所にて開催されました。

要点についてご報告申し上げます。

- 審議事項**
- ①川越市との企業立地の推進に関する連携協定
 - ②令和6年度支部理事会等開催日程
 - ③令和6年度法令遵守指導の実施
- } 全て原案通り可決決定されました。

また、令和6年度上期支部監査(業務監査・会計監査)の結果について説明報告され、前島勝英支部監事より、監査の結果、正しく職務執行されている旨報告されました。その他、入会者・退会者について他詳細にわたり説明報告されました。

ご報告

◇青年部現場見学会 開催のご報告

9月13日(金)、青年部事業として現場見学会を開催しました。

本年度は、羽田エアポートガーデン、横浜中華街、安藤百福発明記念館、横浜ハンマーヘッド等神奈川方面に行ってまいりました。



◇令和6年度宅建オープンセミナー 開催のご報告

9月26日(木)18時00分より、ウェスタ川越多目的ホールにて、宅建オープンセミナーを開催しました。

ラスト陰陽師橋本京明氏を講師にお迎えし、「『いえ』を考える～ラスト陰陽師からのメッセージ～」をテーマに、部屋の上座・下座、姓名判断、ラッキーカラー、参加者からの質問への回答を中心にご講演いただきました。東北地方や九州地方をはじめ、県外からも多くの方にご参加いただき、300名を超えるセミナーとなりました。



◇行政機関研修会 開催のご報告

10月17日(木)13時30分より支部事務所において、行政機関研修会を開催しました。

今年度は、ときがわ町長渡邊一美様を講師にお招きし、「人と自然の優しさにつながるまち ときがわの実現に向けて」をテーマに、講演していただきました。



◇2024年度版「不動産日記」(不動産手帳)のお届けについて

本会員直送便(11月号)に同封いたしました。是非ご利用ください。

【入会者】(令和6年9月1日~令和6年10月31日)

| No. | 商号・名称 | 代表者名 | 事務所所在地 | TEL |
|-----|-------------------------|--------|--------------------------|---------------|
| 1 | (株)アイダ設計 東松山モデル店 | 會田 貞光 | 東松山市箭弓町 3-1-7 | 050-3173-2403 |
| 2 | ホームトレードセンター(株) 川越営業所 | 関田 信平 | 川越市鯨井新田 6-1 第3今泉ビルD号室 | 049-298-8280 |
| 3 | (株)colors | 黒田 康仁 | 川越市笠幡 3856-22 | 049-298-3674 |
| 4 | (株)colors 南大塚事務所 | 黒田 康仁 | 川越市南台 3-3-15 中村ビル1階 | 049-293-3724 |
| 5 | (株)ゲッコー | 渡邊 悦雄 | 川越市古谷上 3579-7 | 049-256-9639 |
| 6 | (株)マルフジ | 近藤 理花 | 川越市脇田町 14-3 こえどテラス | 049-224-6244 |
| 7 | (株)LIFE BLUE | 平 昌憲 | 鶴ヶ島市松ヶ丘 5-8-9 | 049-227-3506 |
| 8 | 小江戸大工不動産 | 新居 広太郎 | 川越市神明町 7-50 | 049-224-9167 |
| 9 | (株)おひさまハウス | 土屋 智志 | 東松山市元宿 2-22-8-102 | 0493-35-3025 |

【退会者】(令和6年9月1日~令和6年10月31日)

| No. | 商号・名称 | 地域 | 理由 |
|-----|-------------------|----------|----------|
| 1 | 明豊不動産 | 比企郡ときがわ町 | 廃業 |
| 2 | (株)あにもプラス | 川越市 | 埼玉北支部へ移動 |
| 3 | 柳田不動産 | 川越市 | 廃業 |
| 4 | (株)ルクス | 坂戸市 | 廃業 |
| 5 | タマホーム(株) 川越店 | 川越市 | 川口支部へ移動 |
| 6 | (株)渡辺住研 みずほ台店 | 富士見市 | 支店廃止 |
| 7 | 一建設(株) 住宅展示場ふじみ野店 | ふじみ野市 | 支店廃止 |
| 8 | (株)総合マネージメント | 坂戸市 | 廃業 |

会数 651名(令和6年10月31日現在)

ご案内

◆宅地建物取引士賠償責任保険制度について

既にご加入の方で、お申し出がない場合は、前年度と同じ内容で自動的に継続されます。

変更がある場合は、口座振替の会員は1月上旬に、お振込みの会員は2月下旬にご案内のハガキが届きますので、ハガキ記載の方法に従ってお手続きをお願いいたします。

<お問い合わせ窓口> (株)宅建ブレインズ TEL 03-3234-0699

◆令和7年度支部定時総会・令和7年新年賀詞交歓会について

令和7年2月6日(木)ラ・ポア・ラクテにて開催予定です。

詳細は、令和7年1月上旬に発送予定の「令和7年度支部定時総会議案書」に同封予定です。

◆支部事務局年末年始休業のお知らせ

| | |
|----|--|
| 休業 | 12月28日(土)~令和7年1月5日(日) ※12月27日(金)は大掃除です。 |
|----|--|

※臨時で休業・時間変更の可能性もございます。

ご来所の際は予めお電話にてご確認くださいませ。



以上